

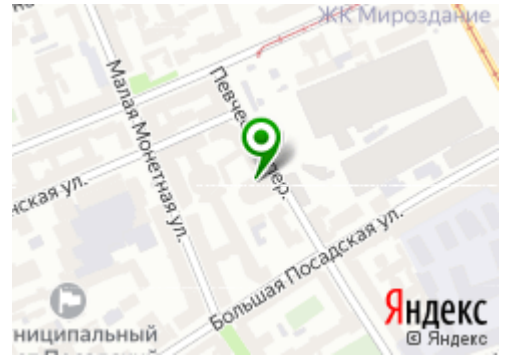
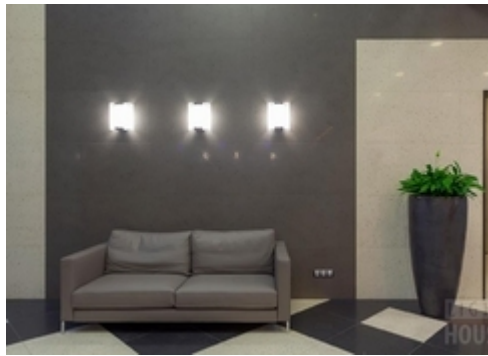
БИЗНЕС-ЦЕНТР LIGHTHOUSE

АРЕНДА • Класс В+ • 62—8000 м²

Санкт-Петербург, Петроградский район, Певческий пер., д.12
Горьковская

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Отдел офисной недвижимости
T +7 (812) 346-59-00 E rent@maris-spb.ru



3 этаж: аренда до 299 м²

Бизнес-центр Lighthouse • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	120—299 м ²
Этаж	3
Тип планировки	• Open-space
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	1 450 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	• НДС • коммунальные услуги
Арендная ставка не включает	• услуги операторов связи

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр Lighthouse

Статус готовности	Построен в 2011 г.
Тип строительства	Новое строительство
Общая площадь	11300 м ²
Этажность	10
Безопасность	<ul style="list-style-type: none">• Система контроля доступа• Система видеонаблюдения
Система вентиляции	<ul style="list-style-type: none">• Центральная система приточно-вытяжной вентиляции
Отопление	Автономная газовая котельная
Система кондиционирования	<ul style="list-style-type: none">• Центральная система кондиционирования
Операторы связи	Обит, Мегафон, Ростелеком
Лифты	3 высокоскоростных лифта Schindler
Кафе	Есть
Электрическая мощность	Электроснабжение по 2 категории. Аварийный дизельгенератор
Парковка	<ul style="list-style-type: none">• Охраняемая парковка во дворе на 38 мест 8000 руб./мес. за место• Подземный паркинг на 50 мест 8000 руб./мес. за место
Услуги	<ul style="list-style-type: none">• Кафе• Конференц-залы <p>■ Панорамное остекление фасада (шумо- и теплоизолирующие окна).</p>

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

CBRE

© 2021 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.