

БИЗНЕС-ЦЕНТР ЭНЕРГО

АРЕНДА • Класс В+ • 119—300 м²

Санкт-Петербург, Московский район, ул. Киевская, д.5
Фрунзенская

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Отдел офисной недвижимости
T +7 (812) 346-59-00 E rent@maris-spb.ru



1 этаж: 252 м²

Бизнес-центр Энерго • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	252 м ²
Этаж	1
Арендная ставка	1 600 руб. / м ² / мес.
НДС не облагается	• Да
Арендная ставка включает	<ul style="list-style-type: none"> • коммунальные услуги • эксплуатационные расходы • вывоз мусора
Арендная ставка не включает	<ul style="list-style-type: none"> • услуги операторов связи • уборка • электроэнергия • парковка

2 этаж: 264 м²

Бизнес-центр Энерго • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	264 м ²
Этаж	2
Тип планировки	• Открытая планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	1 600 руб. / м ² / мес.
НДС не облагается	• Да
Арендная ставка включает	<ul style="list-style-type: none"> • коммунальные услуги • эксплуатационные расходы • вывоз мусора



Арендная ставка не включает

- услуги операторов связи
 - уборка
 - электроэнергия
 - парковка
-

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр Энерго

Статус готовности	Построен
Тип строительства	Реконструкция
Общая площадь	21000 м ²
Площадь в аренду	17000 м ²
Число зданий	2
Этажность	7
Безопасность	<ul style="list-style-type: none">• Круглосуточная охрана• Система контроля доступа• Система видеонаблюдения• Охранная сигнализация
Система вентиляции	<ul style="list-style-type: none">• Центральная система приточно-вытяжной вентиляции
Система кондиционирования	<ul style="list-style-type: none">• Центральная система кондиционирования
Операторы связи	ОАО Мегафон WEST CALL Ростелеком
Лифты	4 лифта KONE
Кафе	Есть
Электрическая мощность	50 Вт / м ²
Парковка	<ul style="list-style-type: none">• Крытый наземный паркинг на 200 мест• Гостевая парковка на 200 мест
Услуги	<ul style="list-style-type: none">• Кафе

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

CBRE

© 2021 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.