

БИЗНЕС-ЦЕНТР H2O

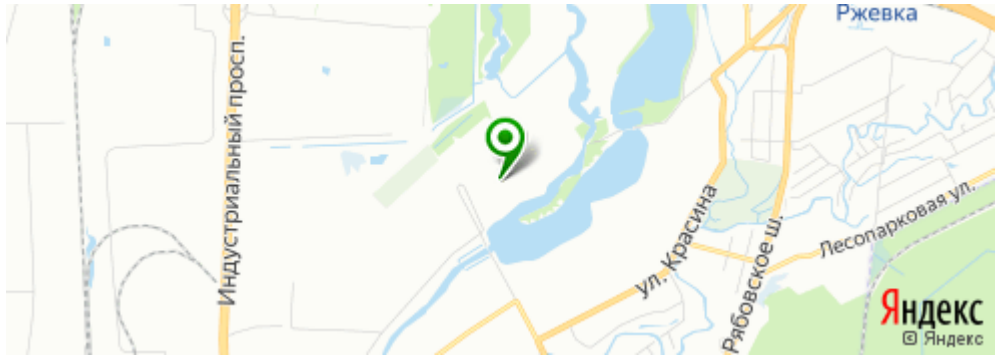
АРЕНДА • Класс В • 112—762 м² • 1 150 руб./м²

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Санкт-Петербург, Красногвардейский район, ул. Химиков, д.28

Пл. Мужества Ладожская ~ мин пешком

Отдел офисной недвижимости
Т +7 (812) 346-59-00 E rent@maris-spb.ru



7 этаж: 762 м²

Бизнес-центр H2O • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	762 м ²
Этаж	7
Тип планировки	• Открытая планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	888 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	<ul style="list-style-type: none"> • НДС • коммунальные услуги • эксплуатационные расходы • уборка
Арендная ставка не включает	• услуги операторов связи

8 этаж: 289 м²

Бизнес-центр H2O • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	289 м ²
Этаж	8
Тип планировки	• Открытая планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	По запросу
Арендная ставка включает	<ul style="list-style-type: none"> • НДС • коммунальные услуги • эксплуатационные расходы • уборка



Арендная ставка не включает

- услуги операторов связи

12 этаж: 351 м²

Бизнес-центр H2O • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	351 м ²
Этаж	12
Тип планировки	<ul style="list-style-type: none">• Открытая планировка• Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	<ul style="list-style-type: none">• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	1 150 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	<ul style="list-style-type: none">• НДС• коммунальные услуги• эксплуатационные расходы
Арендная ставка не включает	<ul style="list-style-type: none">• уборка

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр Н2О

Статус готовности	Построен
Год реконструкции	2013 г.
Тип строительства	Реконструкция
Общая площадь	8655 м ²
Этажность	12
Безопасность	<ul style="list-style-type: none">• Система контроля доступа• Система видеонаблюдения
Система вентиляции	<ul style="list-style-type: none">• Центральная система приточно-вытяжной вентиляции
Отопление	Автономное теплоснабжение
Система кондиционирования	<ul style="list-style-type: none">• Центральная система кондиционирования
Лифты	Пассажирские (3 шт.) и грузовой (1 шт.)
Услуги	<ul style="list-style-type: none">• Кафе• Профессиональная управляющая компания• Аппарат продажи кофе и снеков

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

CBRE

© 2020 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.