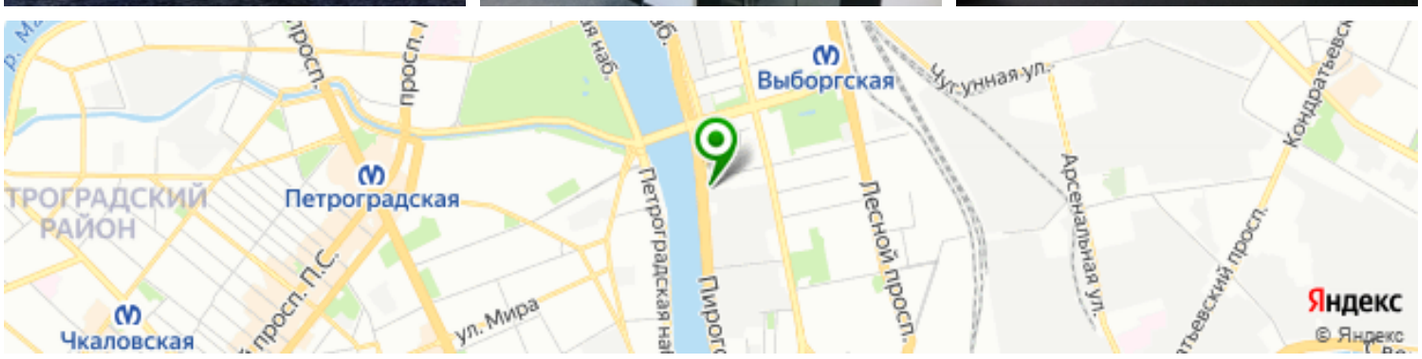
КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

БИЗНЕС-ЦЕНТР НОБЕЛЬ - ПРОДАН

АРЕНДА • **Класс В** • **213—5500 м²**

Санкт-Петербург, Выборгский район, Пироговская наб., д.21
Выборгская

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО
Департамент офисной недвижимости
T +7 (812) 346-59-00 **E** rent@maris-spb.ru



3 этаж: 230 м²*

Бизнес-центр Нобель - ПРОДАН • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	**230 м²**
Этаж	**3**
Тип планировки	• **Кабинетно-коридорная планировка**
Отделка помещений	• **Готовая отделка / необходим косметический ремонт**
Арендная ставка	**1 350 руб. / м² / мес.**
Арендная ставка включает	• **НДС** • **коммунальные услуги** • **эксплуатационные расходы**
Арендная ставка не включает	• **услуги операторов связи**

9 этаж: 300 м²

Бизнес-центр Нобель - ПРОДАН • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	**300 м²**
Этаж	**9**
Тип планировки	• **Кабинетно-коридорная планировка**
Отделка помещений	• **Черновая отделка помещений**
Арендная ставка	**1 400 руб. / м² / мес.**
Арендная ставка включает	• **НДС** • **коммунальные услуги** • **эксплуатационные расходы**

КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

Арендная ставка не включает	• **услуги операторов связи** • **уборка** • **электроэнергия** • **парковка**

КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр Нобель - ПРОДАН

Статус готовности	**Построен**
Общая площадь	**5500 м^2**
Этажность	**10**
Безопасность	• **Круглосуточная охрана** • **Система контроля доступа** • **Система видеонаблюдения** • **Охранная сигнализация**
Система вентиляции	• **Естественная вентиляция**
Система кондиционирования	• **Частичное кондиционирование**
Парковка	• **Охраняемая парковка на 75 мест** **5000 руб./мес. за место**
Услуги	• **Профессиональная управляющая компания**

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.