

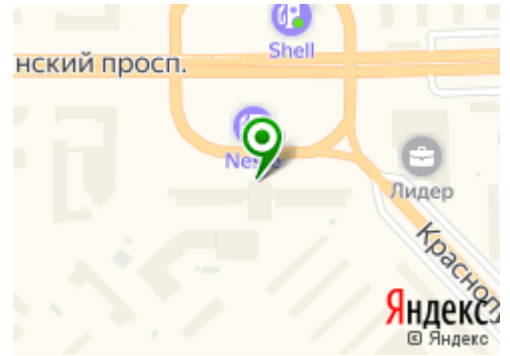
# БИЗНЕС-ЦЕНТР ЛИДЕР ТАУЭР

ПРОДАЖА • Класс А • 1100—22000 м<sup>2</sup> • 170 000 руб.

**КОНТАКТНОЕ ЛИЦО**

Санкт-Петербург, Московский район, пл. Конституции, д. 3  
Московская

Отдел корпоративных услуг и продаж  
T +7 (812) 346-59-00 E gcs@maris-spb.ru



## Офисное помещение: 2 200 м<sup>2</sup>

Бизнес-центр Лидер Тауэр • ПРОДАЖА

Предлагаемая площадь	1100—2200 м <sup>2</sup>
Этаж	14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 30, 31, 32, 34, 35, 38, 39
Тип планировки	• Открытая планировка
Отделка помещений	• Черновая отделка помещений • Готовая отделка помещений ■ : 24 и 25 этаж
Цена	374 000 000 руб.

## Офисное помещение: 1 100 м<sup>2</sup>

Бизнес-центр Лидер Тауэр • ПРОДАЖА

Предлагаемая площадь	1100 м <sup>2</sup>
Этаж	14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 30, 31, 32, 34, 35, 38, 39
Тип планировки	• Открытая планировка
Отделка помещений	• Черновая отделка помещений • Готовая отделка помещений ■ : 24 и 25 этажи
Цена	187 000 000 руб.

## Офисное помещение: 3 300 м<sup>2</sup>

Бизнес-центр Лидер Тауэр • ПРОДАЖА



Предлагаемая площадь	1100—3300 м <sup>2</sup>
Этаж	14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 30, 31, 32, 34, 35, 38, 39
Отделка помещений	<ul style="list-style-type: none"><li>• Черновая отделка помещений</li><li>• Готовая отделка помещений</li></ul> <p>■ : 24 и 25 этажи</p>
Цена	561 000 000 руб.

## Офисное помещение: до 22 000 м<sup>2</sup>

Бизнес-центр Лидер Тауэр • ПРОДАЖА

Предлагаемая площадь	1100—22000 м <sup>2</sup>
Этаж	14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 30, 31, 32, 34, 35, 38, 39
Тип планировки	<ul style="list-style-type: none"><li>• Открытая планировка</li></ul>
Отделка помещений	<ul style="list-style-type: none"><li>• Черновая отделка помещений</li><li>• Готовая отделка помещений</li></ul> <p>■ : 24 и 25 этажи</p>
Цена	По запросу

## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр Лидер Тауэр

Тип строительства	Новое строительство
Общая площадь	50000 м <sup>2</sup>
Этажность	1 — 40
Юридический статус объекта	Собственность
Безопасность	<ul style="list-style-type: none"><li>• Система контроля доступа</li><li>• Система видеонаблюдения</li></ul>
Режим доступа	24/7
Система вентиляции	<ul style="list-style-type: none"><li>• Центральная система вентиляции</li></ul>
Система кондиционирования	<ul style="list-style-type: none"><li>• Центральная система кондиционирования</li></ul>
Парковка	<ul style="list-style-type: none"><li>• Подземный паркинг</li><li>• Парковка перед зданием</li></ul>

**ОТДЕЛ ПРОДАЖИ: +7 (812) 346 5900**

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

**CBRE**

© 2020 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.