



# БИЗНЕС-ЦЕНТР ТЕРМИНАЛ

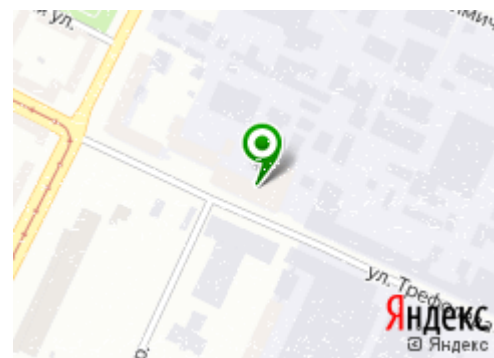
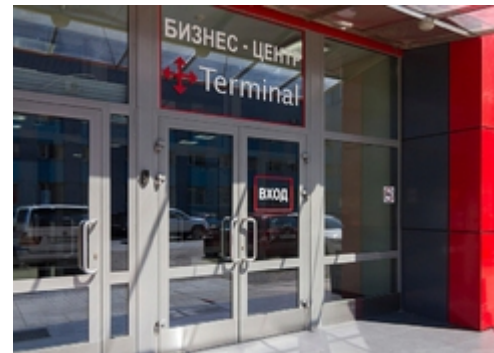
АРЕНДА • Класс В+ • 101—262 м<sup>2</sup> • 1 250 руб./м<sup>2</sup>

КОНТАКТЫ

Санкт-Петербург, Кировский район, ул. Маршала Говорова,  
д.35

 Кировский завод  Нарвская

Отдел офисной недвижимости  
T +7 (812) 346-59-00 E rent@maris-spb.ru



## 2 этаж: 262 м<sup>2</sup>

Бизнес-центр Терминал • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	101—262 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Тип планировки	• Открытая планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	950 руб. / м <sup>2</sup> / мес.
Арендная ставка включает	• НДС • коммунальные услуги • эксплуатационные расходы
Арендная ставка не включает	• услуги операторов связи

## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр Терминал

Статус готовности	Построен
Год реконструкции	2014 г.
Тип строительства	Реконструкция / Новое строительство
Общая площадь	11000 м <sup>2</sup>
Число зданий	2
Этажность	4
Безопасность	• Система контроля доступа
Система вентиляции	• Центральная система приточно-вытяжной вентиляции
Система кондиционирования	• Центральная система кондиционирования
Операторы связи	Мегафон, West Call, Телрос Телеком, Ростелеком
Лифты	Лифты OTIS
Кафе	Есть
Парковка	• Охраняемая парковка во дворе на 50 мест 3000 руб./мес. за место • Крытый наземный паркинг на 100 мест 4500 руб./мес. за место
Услуги	• Кафе • Профессиональная клининговая компания

**ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900**

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.



© 2021 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.