

# БИЗНЕС-ЦЕНТР JENSEN HOUSE

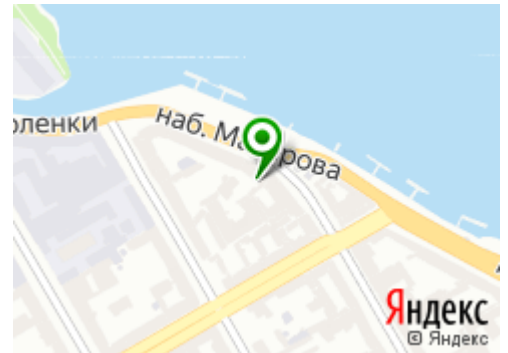
АРЕНДА • Класс А • 178 м<sup>2</sup>

Санкт-Петербург, Василеостровский район, наб. Макарова, д.32

 Спортивная  Василеостровская

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Отдел офисной недвижимости  
Т +7 (812) 346-59-00 E rent@maris-spb.ru



## 2 этаж: 178 м<sup>2</sup>

Бизнес-центр Jensen House • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	178 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Тип планировки	• Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	1 850 руб. / м <sup>2</sup> / мес.
Арендная ставка включает	• НДС • коммунальные услуги • эксплуатационные расходы
Арендная ставка не включает	• услуги операторов связи • электроэнергия

## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр Jensen House

Статус готовности	Построен в 2009 г.
Тип строительства	Реконструкция / Новое строительство
Общая площадь	10000 м <sup>2</sup>
Этажность	7
Безопасность	<ul style="list-style-type: none"><li>• Система контроля доступа</li><li>• Система видеонаблюдения</li></ul>
Система вентиляции	<ul style="list-style-type: none"><li>• Центральная система вентиляции</li></ul>
Система кондиционирования	<ul style="list-style-type: none"><li>• Центральная система кондиционирования</li></ul>
Лифты	2 лифта OTIS
Кафе	Есть
Парковка	<ul style="list-style-type: none"><li>• Подземный паркинг 12600 руб./мес. за место</li><li>• Открытая парковка на прилегающих улицах</li></ul>
Услуги	<ul style="list-style-type: none"><li>• Кафе</li></ul>

**ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900**

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

**CBRE**

© 2021 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.