
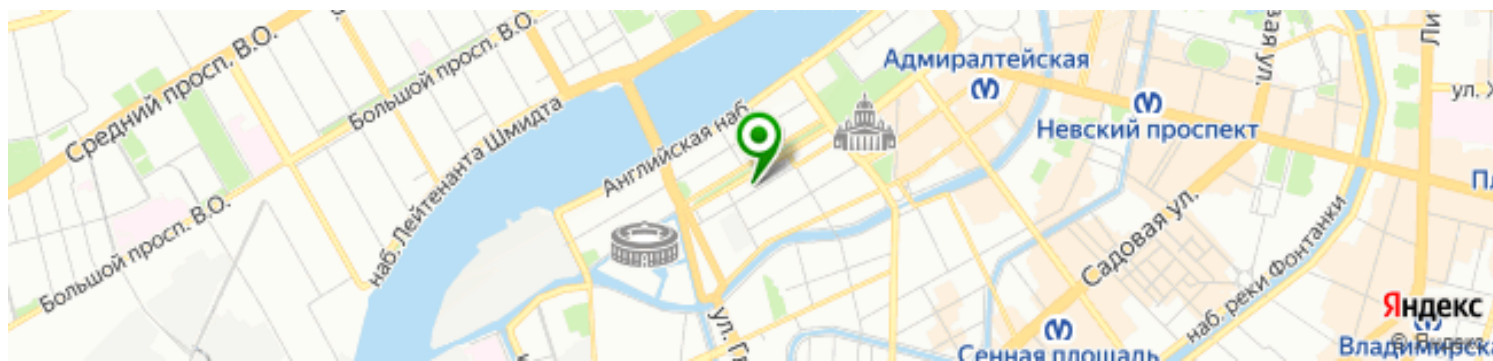


БИЗНЕС-ЦЕНТР НА КОННОГВАРДЕЙСКОМ

 АРЕНДА • Класс В • 170—3490 м² • 1 300—1 450 руб./м²
КОНТАКТНОЕ ЛИЦО
Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, Конногвардейский б-р, д.4
**Департамент офисной недвижимости
Т +7 (812) 346-59-00 E rent@maris-spb.ru**
 Адмиралтейская


2 этаж: 170 м²

Бизнес-центр на Конногвардейском • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	170 м ²
Этаж	2
Тип планировки	<ul style="list-style-type: none"> • Открытая планировка • Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	<ul style="list-style-type: none"> • Готовая отделка помещений
Арендная ставка	1 400 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	<ul style="list-style-type: none"> • НДС • коммунальные услуги
Арендная ставка не включает	<ul style="list-style-type: none"> • услуги операторов связи • уборка • электроэнергия • парковка

2 этаж: 582 м²

Бизнес-центр на Конногвардейском • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	582 м ²
Этаж	2
Тип планировки	<ul style="list-style-type: none"> • Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	<ul style="list-style-type: none"> • Готовая отделка помещений
Арендная ставка	1 400 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	<ul style="list-style-type: none"> • НДС • коммунальные услуги

Арендная ставка не включает

- услуги операторов связи
- уборка
- электроэнергия
- парковка

3 этаж: 1 042 (559 / 453 / 30) м²

Бизнес-центр на Конногвардейском • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	453—1042 м ²
Корпус	Пятый подъезд
Этаж	3
Тип планировки	• Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	1 400 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	• НДС • коммунальные услуги
Арендная ставка не включает	• услуги операторов связи • электроэнергия

1 - 3 этаж: 1 696 (704 / 494 / 444) м²*

Бизнес-центр на Конногвардейском • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	444—1696 м ²
Корпус	Восьмой подъезд
Этаж	1, 2, 3
Тип планировки	• Открытая планировка • Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	1 400 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	• НДС • коммунальные услуги
Арендная ставка не включает	• услуги операторов связи • электроэнергия

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр на Конногвардейском

Статус готовности	Построен
Тип строительства	Реконструкция
Общая площадь	19000 м ²
Число зданий	1
Этажность	4
Система вентиляции	• Центральная система приточно-вытяжной вентиляции
Система кондиционирования	• Частичное кондиционирование
Операторы связи	Мегафон, Ростелеком, Комлинк, Вымпелком
Парковка	• Охраняемая парковка на 100 мест 6500 руб./мес. за место
Услуги	• Кафе • Ресторан • Конференц-залы • Профессиональная управляющая компания

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

CBRE

© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.