

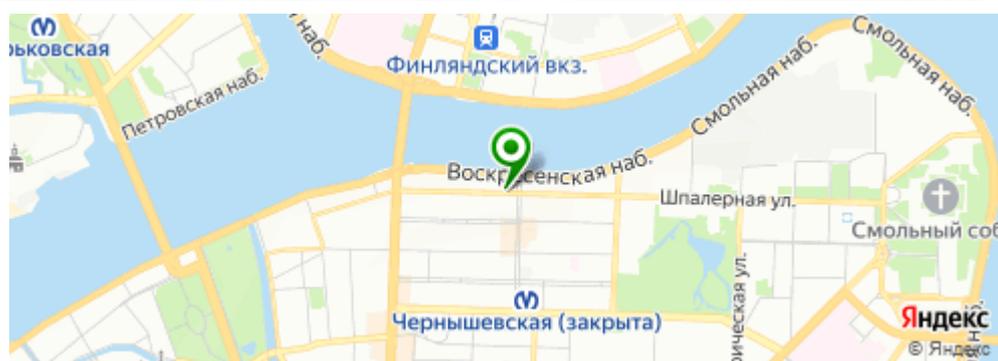
БИЗНЕС-ЦЕНТР ГОЛДЕКС

АРЕНДА • 53—1450 м²

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Санкт-Петербург, Центральный район, ул. Шпалерная, д.36
Чернышевская

Департамент офисной недвижимости
T +7 (812) 346-59-00 E rent@maris-spb.ru



5 этаж: 456 (376 / 53 / 27) м²

Бизнес-центр Голдекс • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	80—456 м ²
Этаж	5
Тип планировки	• Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	1 300 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	• НДС • коммунальные услуги • эксплуатационные расходы
Арендная ставка не включает	• услуги операторов связи • уборка

3 этаж: 188 (159 / 29) м²

Бизнес-центр Голдекс • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	159—188 м ²
Этаж	3
Тип планировки	• Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	1 300 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	• НДС • коммунальные услуги • эксплуатационные расходы



Арендная ставка не включает

- услуги операторов связи
- уборка

6 этаж: 257 (174 / 61 / 22) м²

Бизнес-центр Голдекс • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	83—257 м ²
Этаж	6
Тип планировки	• Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	1 300 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	• НДС • коммунальные услуги • эксплуатационные расходы
Арендная ставка не включает	• услуги операторов связи • уборка



ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр Голдекс

Статус готовности	Построен
Тип строительства	Реконструкция
Общая площадь	11009 м ²
Этажность	6
Безопасность	• Круглосуточная охрана
Система вентиляции	• Центральная система вентиляции
Система кондиционирования	• Центральная система кондиционирования
Операторы связи	Ростелеком Мегафон МТС Билайн ОБИТ Релком
Лифты	2 пассажирских лифта
Парковка	• Охраняемая парковка
Система пожарной безопасности	Пожарная сигнализация

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK



© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.