



БИЗНЕС-ЦЕНТР SPACE

АРЕНДА • Класс А • 450—16719 м²

КОНТАКТЫ

Санкт-Петербург, Приморский район, Приморский просп., 70
Беговая ~ 16 мин пешком

Департамент офисной недвижимости
Т +7 (812) 346-59-00 E rent@maris-spb.ru



Аренда до: 8 500

Бизнес-центр SPACE • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	1150—8090 м ²
Этаж	2
Тип планировки	• Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	3 500 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	• эксплуатационные расходы
Арендная ставка не включает	• НДС • коммунальные услуги • услуги операторов связи • уборка • парковка • вывоз мусора

2 этаж: 1 150 м²

Бизнес-центр SPACE • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	1150 м ²
Этаж	2
Тип планировки	• Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	3 500 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	• эксплуатационные расходы



Арендная ставка не включает	• НДС • коммунальные услуги • услуги операторов связи • уборка • парковка • вывоз мусора
-----------------------------	--

3 этаж: 1 150 м²

Бизнес-центр SPACE • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	1150 м ²
Этаж	3
Тип планировки	• Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	3 500 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	• эксплуатационные расходы
Арендная ставка не включает	• НДС • коммунальные услуги • услуги операторов связи • уборка • парковка • вывоз мусора

4 этаж: 1 150 м²

Бизнес-центр SPACE • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	1150 м ²
Этаж	4
Тип планировки	• Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	3 500 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	• эксплуатационные расходы
Арендная ставка не включает	• НДС • коммунальные услуги • услуги операторов связи • уборка • парковка • вывоз мусора

5 этаж: 1 150 м²

Бизнес-центр SPACE • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	1150 м ²
Этаж	5
Тип планировки	• Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	3 500 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	• эксплуатационные расходы



Арендная ставка не включает	• НДС • коммунальные услуги • услуги операторов связи • уборка • парковка • вывоз мусора
-----------------------------	--

6 этаж: 1 150 м²

Бизнес-центр SPACE • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	1150 м²
Этаж	6
Тип планировки	• Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	3 500 руб. / м² / мес.
Арендная ставка включает	• эксплуатационные расходы
Арендная ставка не включает	• НДС • коммунальные услуги • услуги операторов связи • уборка • парковка • вывоз мусора

7 этаж: 1 150 м²

Бизнес-центр SPACE • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	1150 м²
Этаж	7
Тип планировки	• Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	3 500 руб. / м² / мес.
Арендная ставка включает	• эксплуатационные расходы
Арендная ставка не включает	• НДС • коммунальные услуги • услуги операторов связи • уборка • парковка • вывоз мусора

8 этаж: 450 м² + терраса 740 м²

Бизнес-центр SPACE • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	1190 м²
Этаж	8
Тип планировки	• Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	3 500 руб. / м² / мес.
Арендная ставка включает	• эксплуатационные расходы



Арендная ставка не включает	• НДС • коммунальные услуги • услуги операторов связи • уборка • парковка • вывоз мусора
-----------------------------	--



ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр SPACE

Статус готовности	Построен в 2019 г.
Тип строительства	Новое строительство
Общая площадь	33437 м ²
Площадь в аренду	16719 м ²
Число зданий	2
Этажность	10
Система вентиляции	• Центральная система приточно-вытяжной вентиляции
Система кондиционирования	• Центральная система кондиционирования
Парковка	• Подземный паркинг

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr
Отсканируйте этот QR-код и описание объекта
автоматически откроется на вашем мобильном
устройстве. Некоторые устройства могут
потребовать специального ПО.



© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного
согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.