В АССОЦИАЦИИ С СВЯЕ

## СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС ПАРК ШУШАРЫ

АРЕНДА • **Класс A** • **2000—8000 м**<sup>2</sup>

КОНТАКТЫ

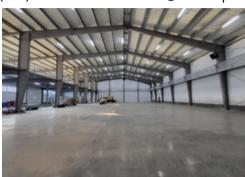
Санкт-Петербург, Пушкинский р-н, пос. Шушары, Московское ш., 113к2с1

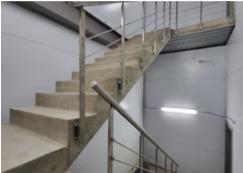
💹 Шушары

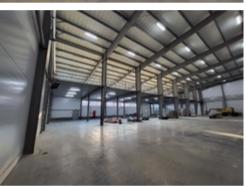
**Департамент складской и индустриальной недвижимости T** +7 (812) 346-59-00 **E** industrial@maris-spb.ru











## Стройка: 2000 - 8 000 м<sup>2</sup>

Складской комплекс Бизнес парк Шушары • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	2000—8000 м <sup>2</sup>
Этаж	1, 2
Высота потолков	8 м — 10 м
Пол	• Бетонный пол • Ровный пол
Оборудование	• Ворота под фуру
Арендная ставка	710 руб. / м² / мес.
НДС не облагается	• Да
Коммерческие условия не включает	• коммунальные услуги

В АССОЦИАЦИИ С СВЯЕ

**T** +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Складской комплекс Бизнес парк Шушары

Тип комплекса	Складской комплекс
Статус готовности	В стадии строительства — III квартал 2024 г.
Общая площадь участка	15000 га
Общая площадь застройки	8000 m <sup>2</sup>
Здания на территории	• Складские Array здание, общая площадь м²
Этажность	2
Безопасность	<ul><li>Контрольно-пропускной пункт</li><li>Видеонаблюдение</li></ul>
Общая электрическая мощность	300 МВт
Железнодорожная ветка	Нет

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.



## © 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.