

# КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ НА ШПАЛЕРНОЙ 60Б

АРЕНДА • 227—468 м<sup>2</sup>

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Санкт-Петербург, Центральный район, ул. Шпалерная, д. 60Б

 Пл. Восстания  Маяковская

Департамент офисной недвижимости

Т +7 (812) 346-59-00 E rent@maris-spb.ru



## 1 этаж: 468 м<sup>2</sup> \*

Коммерческое помещение на Шпалерной 60Б • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	468 м <sup>2</sup>
Тип планировки	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Открытая планировка</li> <li>• Кабинетно-коридорная планировка</li> </ul>
Отдельный вход	Есть
Отделка помещений	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Готовая отделка помещений</li> </ul>
Арендная ставка	1 500 руб. / м <sup>2</sup> / мес.
НДС не облагается	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Да</li> </ul>
Арендная ставка включает	<ul style="list-style-type: none"> <li>• эксплуатационные расходы</li> </ul>
Арендная ставка не включает	<ul style="list-style-type: none"> <li>• коммунальные услуги</li> <li>• уборка</li> </ul>

## 1 этаж: 227 м<sup>2</sup> \*

Коммерческое помещение на Шпалерной 60Б • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	227 м <sup>2</sup>
Тип планировки	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Открытая планировка</li> <li>• Кабинетно-коридорная планировка</li> </ul>
Отдельный вход	Есть
Отделка помещений	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Готовая отделка помещений</li> </ul>
Арендная ставка	1 500 руб. / м <sup>2</sup> / мес.
НДС не облагается	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Да</li> </ul>



Арендная ставка включает	<ul style="list-style-type: none"><li>• эксплуатационные расходы</li></ul>
Арендная ставка не включает	<ul style="list-style-type: none"><li>• коммунальные услуги</li><li>• уборка</li></ul>

## 1 этаж: 241 м<sup>2</sup> \*

Коммерческое помещение на Шпалерной 60Б • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	<b>241 м<sup>2</sup></b>
Тип планировки	<ul style="list-style-type: none"><li>• Открытая планировка</li><li>• Кабинетно-коридорная планировка</li></ul>
Отдельный вход	<b>Есть</b>
Отделка помещений	<ul style="list-style-type: none"><li>• Готовая отделка помещений</li></ul>
Арендная ставка	<b>1 500 руб. / м<sup>2</sup> / мес.</b>
НДС не облагается	<ul style="list-style-type: none"><li>• Да</li></ul>
Арендная ставка включает	<ul style="list-style-type: none"><li>• эксплуатационные расходы</li></ul>
Арендная ставка не включает	<ul style="list-style-type: none"><li>• коммунальные услуги</li><li>• уборка</li></ul>



## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Коммерческое помещение на Шпалерной 60Б

Статус готовности	Построен
Общая площадь	468 м <sup>2</sup>
Безопасность	<ul style="list-style-type: none"><li>• Круглосуточная охрана</li><li>• Система контроля доступа</li><li>• Система видеонаблюдения</li></ul>
Режим доступа	24/7

**ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900**

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK



© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.