

# ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК ЛОМОНОСОВСКИЙ

ПРОДАЖА • 1499 м<sup>2</sup>

Малое Карлино

КОНТАКТЫ

Департамент складской и  
индустриальной недвижимости  
Т +7 (812) 346-59-00 E industrial@maris-spb.ru



## Производственно-складской комплекс: 1499 м<sup>2</sup>

Индустриальный парк Ломоносовский • ПРОДАЖА

Наименование	Производственно-складской комплекс: 1499 м <sup>2</sup>
Предлагаемая площадь	1499 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Высота потолков	8 м
Пол	<ul style="list-style-type: none"><li>• Бетонный пол</li><li>• Беспылевое покрытие</li><li>• Ровный пол</li></ul>
Допустимая нагрузка на пол	5 т/м <sup>2</sup>
Оборудование	<ul style="list-style-type: none"><li>• Ворота под погрузчик</li></ul>

## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Индустриальный парк Ломоносовский

Статус готовности	Построен
Общая площадь застройки	150000 м <sup>2</sup>
Этажность	1
Юридический статус земли	Собственность
Юридический статус зданий	Собственность
Безопасность	<ul style="list-style-type: none"><li>• Контрольно-пропускной пункт</li><li>• Круглосуточная охрана</li><li>• Огороженная территория</li></ul>
Пожарная безопасность	<ul style="list-style-type: none"><li>• Противопожарная сигнализация</li></ul>
Отопление	<ul style="list-style-type: none"><li>• Отопление есть</li></ul>
Водоснабжение	Есть
Водоотведение (канализация)	Есть
Площадь помещений	200 м <sup>2</sup>
Парковка для легкового транспорта	Есть
Железнодорожная ветка	Нет

**ОТДЕЛ ПРОДАЖИ: +7 (812) 346 5900**

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

**CBRE**

© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.