



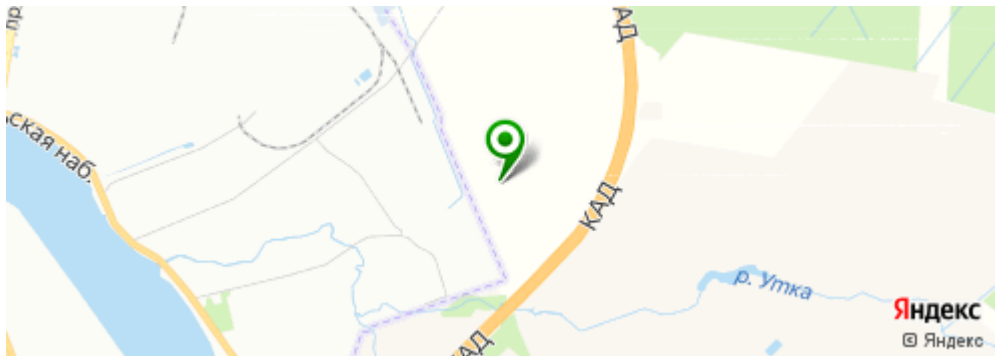
СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС МЛП УТКИНА ЗАВОДЪ

АРЕНДА • Класс А • 2500—7800 м²

Всеволожский район, промзона Уткина Заводъ, д.4к1

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Департамент складской и
индустриальной недвижимости
T +7 (812) 346-59-00 E industrial@maris-spb.ru



ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Складской комплекс МЛП Уткина Заводь

Тип комплекса	Складской комплекс
Статус готовности	Построен в 2007 г.
Общая площадь участка	40 га
Общая площадь застройки	209255 м ²
Этажность	1
Юридический статус земли	Собственность
Юридический статус зданий	Собственность
Безопасность	<ul style="list-style-type: none">• Контрольно-пропускной пункт• Видеонаблюдение• Круглосуточная охрана• Сигнализация• Огороженная территория
Пожарная безопасность	<ul style="list-style-type: none">• Противопожарная сигнализация• Спринклерная система
Система вентиляции	Есть
Система кондиционирования	Есть
Отопление	<ul style="list-style-type: none">• Отопление есть
Водоснабжение	Есть
Водоотведение (канализация)	Есть
Общая электрическая мощность	1 МВт
Офисные и бытовые помещения	<ul style="list-style-type: none">• Встроенные
Парковка для легкового транспорта	Есть
Железнодорожная ветка	Есть

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

CBRE

© 2022 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.