

# ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС В КОЛПИНО

ПРОДАЖА • 6700—17900 м<sup>2</sup>

Санкт-Петербург, Колпино, Финляндская 23

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Департамент складской и  
индустриальной недвижимости  
Т +7 (812) 346-59-00 E industrial@maris-spb.ru



## Имущественный комплекс: 6 700 м<sup>2</sup>

Имущественный комплекс в Колпино • ПРОДАЖА

Наименование	Имущественный комплекс: 6 700 м <sup>2</sup>
Предлагаемая площадь	6700 м <sup>2</sup>
Корпус	Литера Ю
Высота потолков	16 м
Пол	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Бетонный пол</li> <li>• Ровный пол</li> </ul>
Оборудование	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Кран-балка</li> <li>• Ворота под фуру</li> </ul>
Грузоподъемность кран-балки	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 16 т</li> </ul>

## Имущественный комплекс: 17 900 м<sup>2</sup>

Имущественный комплекс в Колпино • ПРОДАЖА

Наименование	Имущественный комплекс: 17 900 м <sup>2</sup>
Предлагаемая площадь	17900 м <sup>2</sup>
Корпус	Литера Б
Высота потолков	5.4 м — 6 м
Пол	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Бетонный пол</li> <li>• Ровный пол</li> </ul>
Оборудование	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Кран-балка</li> <li>• Ворота под фуру</li> </ul>
Грузоподъемность кран-балки	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 5 т</li> <li>• 8 т</li> </ul>

## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Имущественный комплекс в Колпино

Статус готовности	Построен
Общая площадь участка	3.8 га
Общая площадь застройки	26500 м <sup>2</sup>
Здания на территории	<ul style="list-style-type: none"><li>• Производственные Аггау здание, общая площадь м<sup>2</sup></li><li>• Производственные Аггау здание, общая площадь м<sup>2</sup></li></ul>
Юридический статус земли	Аренда
Юридический статус зданий	Собственность
Безопасность	<ul style="list-style-type: none"><li>• Огороженная территория</li></ul>
Отопление	<ul style="list-style-type: none"><li>• Отопление есть</li></ul>
Водоснабжение	Есть
Водоотведение (канализация)	Есть
Общая электрическая мощность	1 МВт
Железнодорожная ветка	Есть

**ОТДЕЛ ПРОДАЖИ: +7 (812) 346 5900**

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

**CBRE**

© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.