



**УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ MARIS**  
В АССОЦИАЦИИ С CBRE

**КОНТАКТЫ MARIS**

**T +7 (812) 346 5900 E maris@maris-spb.ru**

# СКЛАДСКАЯ БАЗА В НОВОСАРАТОВКЕ

ПРОДАЖА • 602 м<sup>2</sup>

**КОНТАКТЫ**

**Всеволожский район, Свердловское городское поселение, д.  
Новосаратовка**

 Рыбацкое

**Департамент складской и  
индустриальной недвижимости**  
**T +7 (812) 346-59-00 E industrial@maris-spb.ru**



## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Складская база в Новосаратовке

Статус готовности	Построен
Общая площадь участка	0.36 га
Общая площадь застройки	602 м <sup>2</sup>
Этажность	2
Безопасность	<ul style="list-style-type: none"><li>• Контрольно-пропускной пункт</li><li>• Круглосуточная охрана</li><li>• Огороженная территория</li></ul>
Пожарная безопасность	<ul style="list-style-type: none"><li>• Противопожарная сигнализация</li></ul>
Система вентиляции	Есть
Отопление	<ul style="list-style-type: none"><li>• Отопление есть</li></ul>
Водоснабжение	Есть
Водоотведение (канализация)	Есть
Общая электрическая мощность	0.4 МВт
Парковка для легкового транспорта	Есть
Железнодорожная ветка	Нет

**ОТДЕЛ ПРОДАЖИ: +7 (812) 346 5900**

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

**CBRE**

© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.