КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

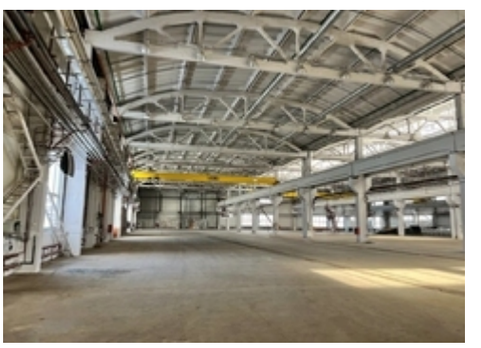
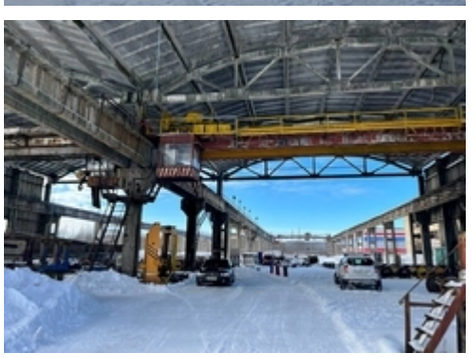
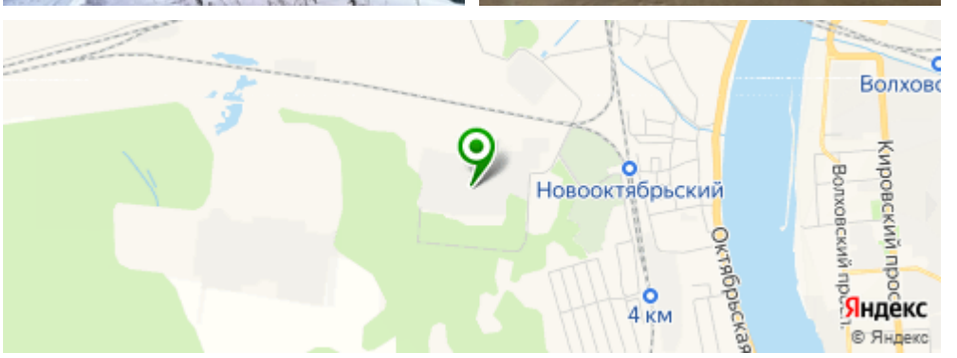
ПРОИЗВОДСТВЕННО-СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС В ВОЛХОВЕ

АРЕНДА • **500—13000 м^2**

Волховский район, Волхов, Порожский проезд, 5

КОНТАКТЫ

Департамент складской и индустриальной недвижимости
T +7 (812) 346-59-00 **E** industrial@maris-spb.ru

Производственно-складской блок: 1400 м^2

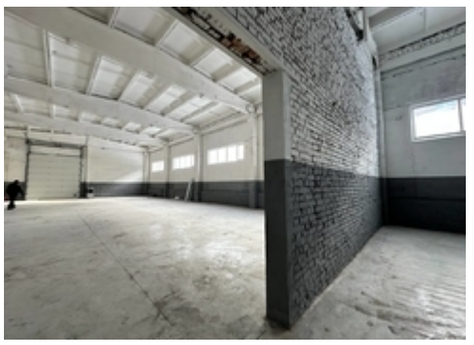
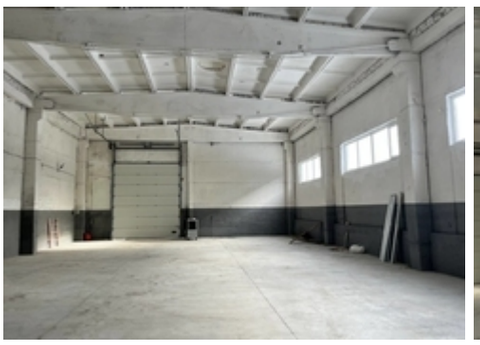
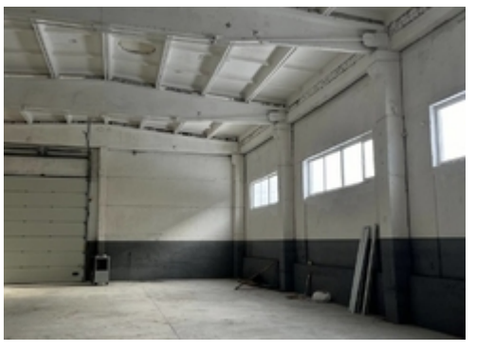
Производственно-складской комплекс в Волхове • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	**1400 м^2**
Высота потолков	**4.5 м — 8 м**
Пол	• **Бетонный пол** • **Беспылевое покрытие** • **Ровный пол**
Допустимая нагрузка на пол	**10 т/м^2**
Оборудование	• **Кран-балка** • **Ворота под фуру**
Грузоподъемность кран-балки	• **5 т** • **10 т**
Арендная ставка	**550 руб. / м^2 / мес.**
Коммерческие условия	• **НДС**

Производственно-складской блок: 800 м^2

Производственно-складской комплекс в Волхове • АРЕНДА

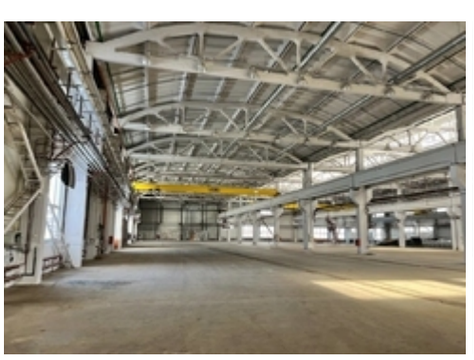
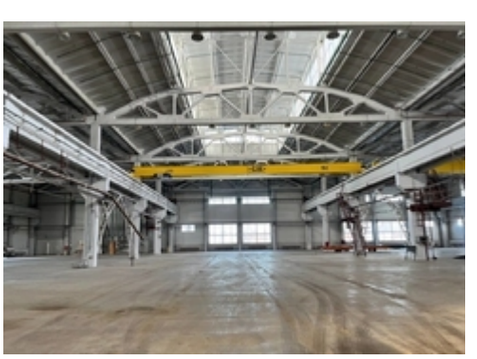
КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

Предлагаемая площадь	**800 м^2**
Высота потолков	**8 м**
Пол	• **Бетонный пол** • **Беспылевое покрытие** • **Ровный пол**
Допустимая нагрузка на пол	**10 т/м^2**
Оборудование	• **Ворота под фуру**
Арендная ставка	**550 руб. / м^2 / мес.**

Производственно-складской блок: 10 000 м^2

Производственно-складской комплекс в Волхове • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	**10000 м^2**
Высота потолков	**9 м — 13 м**
Пол	• **Бетонный пол** • **Беспылевое покрытие** • **Ровный пол**
Допустимая нагрузка на пол	**10 т/м^2**
Оборудование	• **Кран-балка** • **Ворота под фуру**
Грузоподъемность кран-балки	• **5 т** • **10 т** • **16 т**
Арендная ставка	**550 руб. / м^2 / мес.**

КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Производственно-складской комплекс в Волхове

Тип комплекса	**Производственно-складской комплекс**
Статус готовности	**Построен**
Общая площадь участка	**9.5 га**
Общая площадь застройки	**13000 м^2**
Площадь в аренду	**13000 м^2**
Здания на территории	• **Складские** **Array здание, общая площадь м^2** • **Производственно-складские** **Array здание, общая площадь м^2** • **Административно-бытовые** **Array здание, общая площадь м^2**
Безопасность	• **Видеонаблюдение** • **Сигнализация** • **Огороженная территория**
Пожарная безопасность	• **Противопожарная сигнализация**
Отопление	• **Отопление есть**
Водоснабжение	**Есть**
Водоотведение (канализация)	**Есть**
Общая электрическая мощность	**1.5 МВт**
Офисные и бытовые помещения	• **Встроенные**
Парковка для легкового транспорта	**Есть**
Железнодорожная ветка	**Есть**

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.