



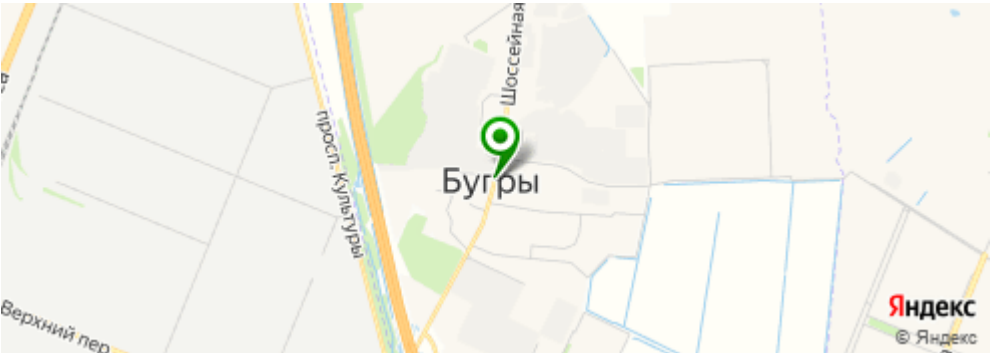
ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ПАРК 100К

АРЕНДА • Класс А • 8700—102100 м²

КОНТАКТЫ

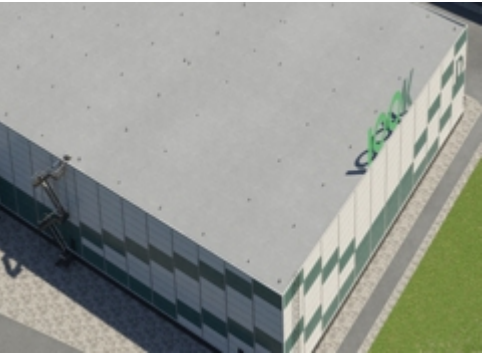
Всеволожский район, п. Бугры, ул. Шоссейная
Девяткино

Департамент складской и
индустриальной недвижимости
Т +7 (812) 346-59-00 E industrial@maris-spb.ru



Холодильный блок : 11 326 м²

Логистический парк 100К • АРЕНДА



Предлагаемая площадь	11326 м ²
Высота потолков	11.65 м
Шаг колонн	12x24 м
Пол	- Бетонный пол - Беспылевое покрытие - Ровный пол
Оборудование	- Ворота под фуру - Ворота под погрузчик
Арендная ставка	1 175 руб. / м ² / мес.

Стройка (2-ая очередь) : 81 708 м²

Логистический парк 100К • АРЕНДА



Предлагаемая площадь	85635 м ²
Арендная ставка	По запросу

Стройка (3-ая очередь) : 58 677 м²

Логистический парк 100К • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	58677 м ²
Арендная ставка	По запросу





ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Логистический парк 100К

Статус готовности	В стадии строительства — I квартал 2025 г.
Общая площадь участка	20 га
Общая площадь застройки	112000 м ²
Площадь в аренду	112000 м ²
Безопасность	• Видеонаблюдение • Круглосуточная охрана • Сигнализация • Огороженная территория
Водоснабжение	Есть
Водоотведение (канализация)	Есть
Офисные и бытовые помещения	• В отдельном здании
Площадь помещений	1500 м ²
Парковка для легкового транспорта	Есть
Железнодорожная ветка	Нет

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr
Отсканируйте этот QR-код и описание объекта
автоматически откроется на вашем мобильном
устройстве. Некоторые устройства могут
потребовать специального ПО.

