



**УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ MARIS**  
В АССОЦИАЦИИ С CBRE

**КОНТАКТЫ MARIS**

Т +7 (812) 346 5900 E [maris@maris-spb.ru](mailto:maris@maris-spb.ru)

# БИЗНЕС-ЦЕНТР ВЫБОРГСКАЯ ЗАСТАВА

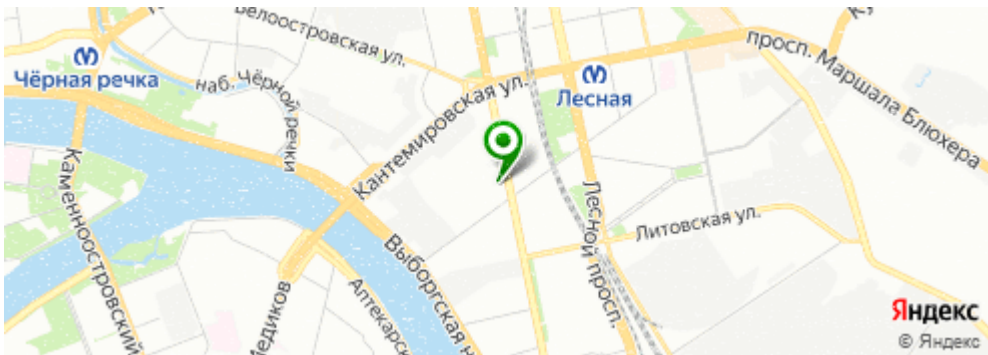
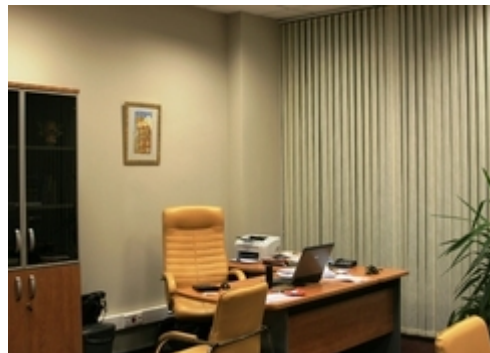
АРЕНДА • Класс В+

**КОНТАКТНОЕ ЛИЦО**

Санкт-Петербург, Выборгский район, Б. Сампсониевский пр-т,  
д.68

Департамент офисной недвижимости  
Т +7 (812) 346-59-00 E [rent@maris-spb.ru](mailto:rent@maris-spb.ru)

 Лесная





ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр Выборгская Застава

|                           |                                                                                                                                              |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Статус готовности         | Построен                                                                                                                                     |
| Год реконструкции         | 2007 г.                                                                                                                                      |
| Тип строительства         | Реконструкция                                                                                                                                |
| Общая площадь             | 18000 м <sup>2</sup>                                                                                                                         |
| Этажность                 | 8                                                                                                                                            |
| Безопасность              | <ul style="list-style-type: none"><li>• Круглосуточная охрана</li><li>• Система контроля доступа</li><li>• Система видеонаблюдения</li></ul> |
| Система вентиляции        | <ul style="list-style-type: none"><li>• Центральная система вентиляции</li></ul>                                                             |
| Система кондиционирования | <ul style="list-style-type: none"><li>• Центральная система кондиционирования</li></ul>                                                      |
| Лифты                     | Панорамные лифты                                                                                                                             |
| Кафе                      | Есть                                                                                                                                         |
| Парковка                  | <ul style="list-style-type: none"><li>• Охраняемая парковка на 180 мест</li><li>4080 руб./мес. за место</li></ul>                            |
| Услуги                    | <ul style="list-style-type: none"><li>• Кафе</li></ul>                                                                                       |

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr  
Отсканируйте этот QR-код и описание объекта  
автоматически откроется на вашем мобильном  
устройстве. Некоторые устройства могут  
потребовать специального ПО.



© 2024 ООО «Марис Пропертиз»  
Использование материалов разрешено только с предварительного  
согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.