

# БИЗНЕС-ЦЕНТР ПЕТРОВСКИЙ ФОРТ

АРЕНДА • Класс В+ • 42—1608 м<sup>2</sup> • 1 400—1 800 руб./м<sup>2</sup>

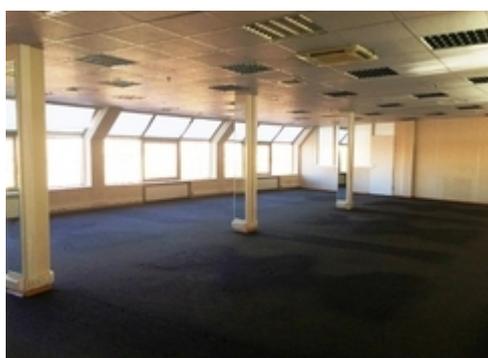
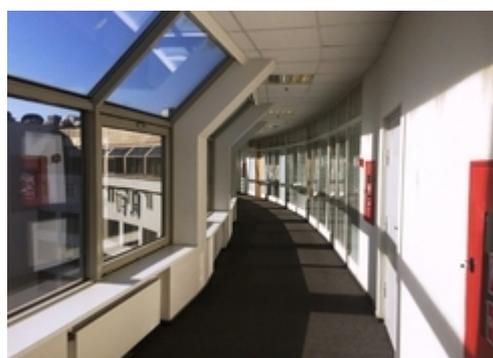
КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Санкт-Петербург, Выборгский район, Финляндский пр-т, д.4

Отдел офисной недвижимости

 Пл. Ленина

Т +7 (812) 346-59-00 E rent@maris-spb.ru



## 2 этаж: 175 м<sup>2</sup>

Бизнес-центр Петровский Форт • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	175 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Тип планировки	• Кабинетно-коридорная планировка
Арендная ставка	1 000 руб. / м <sup>2</sup> / мес.
Арендная ставка включает	• НДС • коммунальные услуги • уборка
Арендная ставка не включает	• услуги операторов связи • электроэнергия

## 5 этаж: 174 м<sup>2</sup>

Бизнес-центр Петровский Форт • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	174 м <sup>2</sup>
Этаж	5
Тип планировки	• Кабинетно-коридорная планировка
Арендная ставка	1 000 руб. / м <sup>2</sup> / мес.
Арендная ставка включает	• НДС • коммунальные услуги • уборка
Арендная ставка не включает	• услуги операторов связи • электроэнергия



## 6 этаж: 233 м<sup>2</sup>

Бизнес-центр Петровский Форт • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	233 м <sup>2</sup>
Этаж	6
Тип планировки	• Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	1 000 руб. / м <sup>2</sup> / мес.
Арендная ставка включает	• НДС • коммунальные услуги • уборка
Арендная ставка не включает	• услуги операторов связи • электроэнергия

## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр Петровский Форт

Статус готовности	Построен
Год реконструкции	2005 г.
Тип строительства	Реконструкция / Новое строительство
Общая площадь	15300 м <sup>2</sup>
Этажность	9
Безопасность	• Система контроля доступа
Система вентиляции	• Центральная система приточно-вытяжной вентиляции
Система кондиционирования	• Центральная система кондиционирования
Операторы связи	Смарт Телеком, Глобал Телеком
Лифты	Лифты KONE
Кафе	Есть
Парковка	• Подземный паркинг на 106 мест 8000 руб./мес. за место • Охраняемая парковка на 45 мест 7000 руб./мес. за место
Услуги	• Кафе • Ресторан

**ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900**

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

**CBRE**

© 2020 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.