КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

ДЕЛОВОЙ КВАРТАЛ BOILERHOUSE

АРЕНДА • **279—1362 м²**

Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, наб. Обводного канала, 118, лит. У
Балтийская ~ 10 мин пешком

КОНТАКТЫ

Департамент офисной недвижимости
T +7 (812) 346-59-00 **E** rent@maris-spb.ru













Аренда до 1 362 м²

Деловой квартал BOILERHOUSE • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	**279—1362 м²**
Этаж	**1, 2**
Тип планировки	• **Открытая планировка**
Отделка помещений	• **Shell&core**
Арендная ставка	**По запросу**
Арендная ставка включает	• **НДС** • **коммунальные услуги**
Арендная ставка не включает	• **эксплуатационные расходы** • **услуги операторов связи** • **уборка** • **электроэнергия** • **водоснабжение**

1 этаж: 428 (360 + 68) м²

Деловой квартал BOILERHOUSE • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	**360—428 м²**
Этаж	**1**
Тип планировки	• **Открытая планировка**
Арендная ставка	**По запросу**
Арендная ставка включает	• **НДС** • **эксплуатационные расходы**

КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

Арендная ставка не включает	• **коммунальные услуги**

2 этаж: 934 (425 + 279 (+терраса 230)) м^2

Деловой квартал BOILERHOUSE • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	**279—934 м^2**
Этаж	**2**
Тип планировки	• **Открытая планировка**
Арендная ставка	**1 600 руб. / м^2 / мес.**
Арендная ставка включает	• **НДС** • **эксплуатационные расходы**
Арендная ставка не включает	• **коммунальные услуги**

КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Деловой квартал BOILERHOUSE

Статус готовности	**В стадии строительства — I квартал 2023 г.**
Общая площадь	**7165 м^2**
Этажность	**1 — 5**
Система вентиляции	• **Центральная система приточно-вытяжной вентиляции**
Система кондиционирования	• **Центральная система кондиционирования**
Парковка	• **Охраняемая парковка во дворе** • **Открытая парковка на прилегающих улицах**
Услуги	• **Кафе** • **Магазин** • **Ресторан**

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.