КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

БИЗНЕС-ЦЕНТР ПЕРСПЕКТИВА

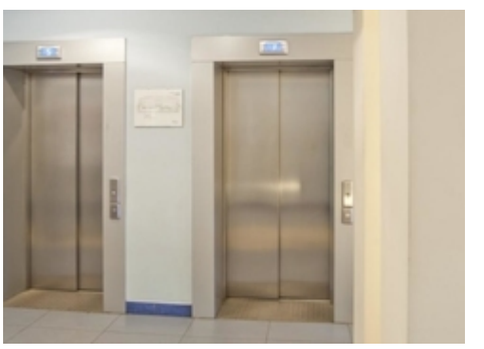
АРЕНДА • **Класс С** • **142—410 м^2** • **660 руб./м^2**

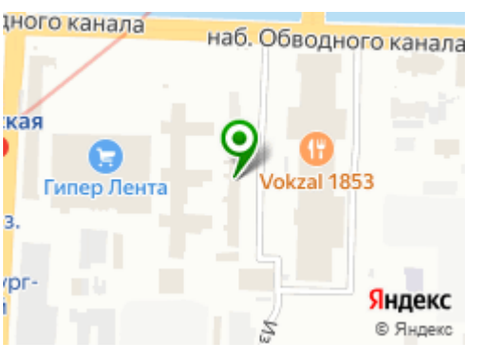
Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, наб. Обводного канала, д.118, корп.Б
Балтийская ~ 7 мин пешком

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Департамент офисной недвижимости
T +7 (812) 346-59-00 **E** rent@maris-spb.ru





5 этаж: 142 м^2 + 89 м^2

Бизнес-центр Перспектива • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	**142—231 м^2**
Этаж	**5**
Тип планировки	• **Открытая планировка** • **Кабинетно-коридорная планировка**
Отделка помещений	• **Готовая отделка помещений**
Арендная ставка	**900 руб. / м^2 / мес.**
НДС не облагается	• **Да**
Арендная ставка включает	• **коммунальные услуги** • **электроэнергия**
Арендная ставка не включает	• **услуги операторов связи** • **уборка**

3 этаж: 179 м^2

Бизнес-центр Перспектива • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	**179 м^2**
Этаж	**3**
Тип планировки	• **Открытая планировка**
Отделка помещений	• **Готовая отделка помещений**
Арендная ставка	**950 руб. / м^2 / мес.**
НДС не облагается	• **Да**
Арендная ставка включает	• **коммунальные услуги** • **электроэнергия**

КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

Арендная ставка не включает	• **услуги операторов связи** • **уборка** • **парковка**

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр Перспектива

Статус готовности	**Построен**
Год реконструкции	**2009 г.**
Тип строительства	**Реконструкция**
Общая площадь	**16000 м^2**
Этажность	**6**
Безопасность	• **Система контроля доступа**
Система вентиляции	• **Центральная система приточно-вытяжной вентиляции**
Система кондиционирования	• **Возможна установка кондиционирования в помещениях**
Лифты	**Пассажирские лифты**
Кафе	**Есть**
Парковка	• **Парковка перед зданием** **3000 руб./мес. за место** *Свободная парковка для арендаторов на территории бизнес - центра*
Услуги	• **Кафе**

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.