

# БИЗНЕС-ЦЕНТР КАЛИНКИНЪ

АРЕНДА • Класс В • 102—11658 м<sup>2</sup>

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, Рижский пр-т, д.41  
Нарвская ~ 21 мин пешком

Департамент офисной недвижимости  
Т +7 (812) 346-59-00 E rent@maris-spb.ru



Аренда: 305-11 658 м<sup>2</sup>

Бизнес-центр Калинкинъ • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	305—11658 м <sup>2</sup>
Этаж	0, 1, 2, 3, 4
Тип планировки	<ul style="list-style-type: none"><li>Открытая планировка</li><li>Кабинетно-коридорная планировка</li></ul>
Отделка помещений	<ul style="list-style-type: none"><li>Отделка выполняется под арендатора</li></ul>
Арендная ставка	По запросу
Арендная ставка включает	<ul style="list-style-type: none"><li>НДС</li></ul>



## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр Калининъ

Статус готовности	Построен
Год реконструкции	2009 г.
Тип строительства	Реконструкция
Общая площадь	15000 м <sup>2</sup>
Этажность	4
Безопасность	<ul style="list-style-type: none"><li>• Система контроля доступа</li><li>• Система видеонаблюдения</li></ul>
Система вентиляции	<ul style="list-style-type: none"><li>• Центральная система вентиляции</li></ul>
Лифты	Лифты OTIS
Кафе	Есть
Парковка	<ul style="list-style-type: none"><li>• Охраняемая парковка</li></ul> 1 место на 30 м <sup>2</sup>

**ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900**

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK



© 2023 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.