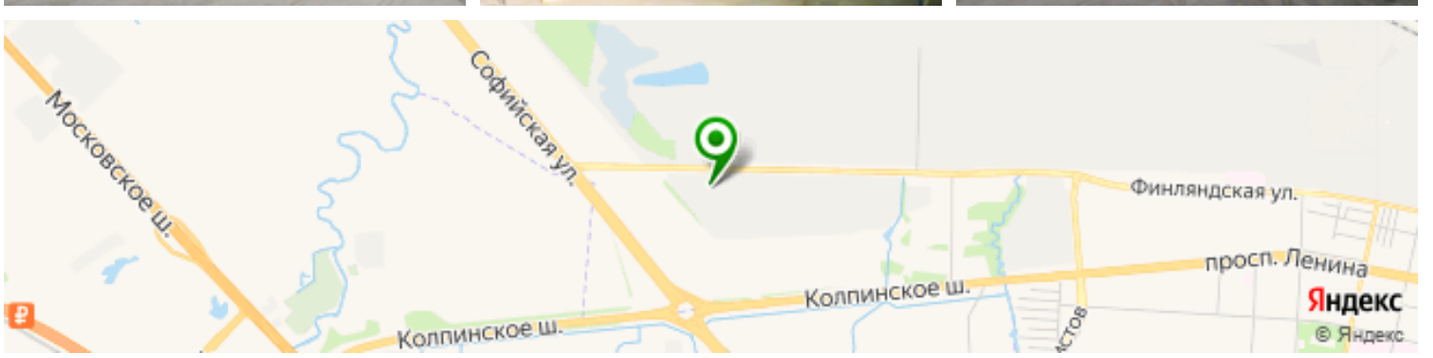
КОНТАКТЫ MARIS
Т +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС НА ФИНЛЯНДСКОЙ УЛИЦЕ

АРЕНДА • **630—4614 м²**

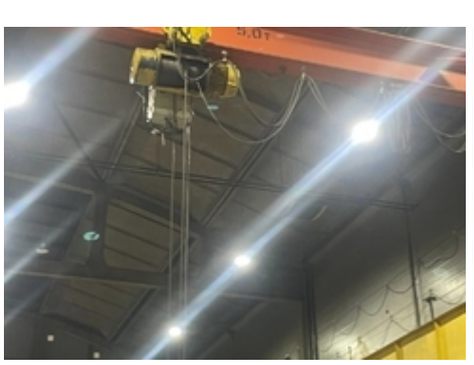
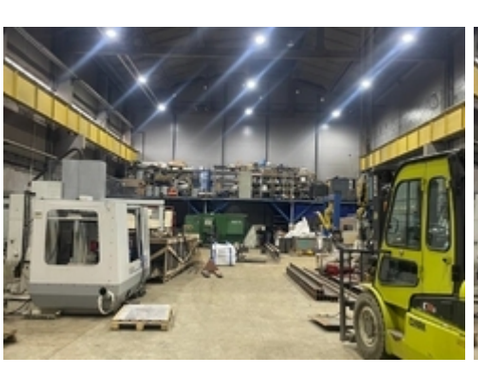
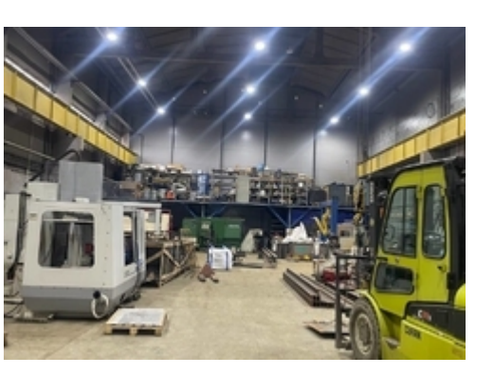
Санкт-Петербург, Колпинский район, г. Колпино, ул. Финляндская, д. 38

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО
Департамент складской и индустриальной недвижимости
Т +7 (812) 346-59-00 **E** industrial@maris-spb.ru



Производственно-складкой блок: 630м2 *

Производственный комплекс на Финляндской улице • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	**630 м²**
Этаж	**1**
Высота потолков	**8 м**
Пол	• **Бетонный пол** • **Беспылевое покрытие** • **Ровный пол**
Допустимая нагрузка на пол	**8 т/м²**
Оборудование	• **Кран-балка** • **Ворота под фуру**
Грузоподъемность кран-балки	• **5 т**
Арендная ставка	**750 руб. / м² / мес.**
НДС не облагается	• **Да**

КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Производственный комплекс на Финляндской улице

Тип комплекса	**Производственный комплекс**
Статус готовности	**Построен в 2012 г.**
Общая площадь участка	**3.2 га**
Общая площадь застройки	**11053 м^2**
Здания на территории	• **Складские** **Array здание, общая площадь м^2** • **Производственно-складские** **Array здание, общая площадь м^2** • **Административно-бытовые** **Array здание, общая площадь м^2**
Этажность	**1**
Юридический статус земли	**Собственность**
Юридический статус зданий	**Собственность**
Безопасность	• **Контрольно-пропускной пункт** • **Круглосуточная охрана** • **Огороженная территория**
Пожарная безопасность	• **Противопожарная сигнализация**
Система вентиляции	**Есть**
Отопление	• **Центральное отопление**
Водоснабжение	**Есть**
Водоотведение (канализация)	**Есть**
Общая электрическая мощность	**1.88 МВт**
Офисные и бытовые помещения	• **В отдельном здании**
Парковка для легкового транспорта	**Есть**
Железнодорожная ветка	**Нет**

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.