

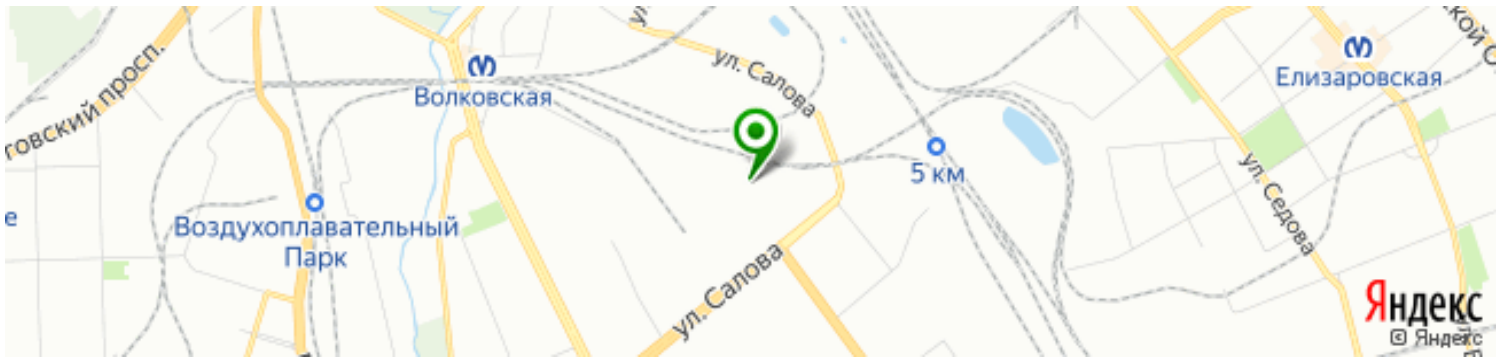
# ПРОИЗВОДСТВЕННО-СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС ВО ФРУНЗЕНСКОМ РАЙОНЕ

АРЕНДА • Класс А

КОНТАКТЫ

Санкт-Петербург, Фрунзенский район, ул. Салова, д.45 лит. Я

Индустриальный отдел  
Т +7 (812) 346-59-00 E industrial@maris-spb.ru



**Склад: 5 000 м<sup>2</sup>**

Производственно-складской комплекс во Фрунзенском районе • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	<b>5016 м<sup>2</sup></b>
Этаж	<b>1</b>
Высота потолков	<b>12 м — 16 м</b>
Пол	<ul style="list-style-type: none"><li>• Бетонный пол</li><li>• Беспылевое покрытие</li><li>• Ровный пол</li></ul>
Температурный режим помещений	<b>Отапливаемые</b>
Оборудование	<ul style="list-style-type: none"><li>• Ворота под фуру</li><li>• Ворота под погрузчик</li></ul>
Арендная ставка	<b>По запросу</b>
Коммерческие условия	<ul style="list-style-type: none"><li>• НДС</li></ul>
Коммерческие условия не включает	<ul style="list-style-type: none"><li>• коммунальные услуги</li></ul>

## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Производственно-складской комплекс во Фрунзенском районе

Тип комплекса	Производственно-складской комплекс
Статус готовности	Построен
Общая площадь застройки	24356 м <sup>2</sup>
Этажность	1 — 2
Безопасность	<ul style="list-style-type: none"><li>• Видеонаблюдение</li><li>• Круглосуточная охрана</li></ul>
Пожарная безопасность	<ul style="list-style-type: none"><li>• Противопожарная сигнализация</li></ul>
Отопление	<ul style="list-style-type: none"><li>• Отопление есть</li></ul>
Водоснабжение	Есть
Водоотведение (канализация)	Есть
Общая электрическая мощность	0.5 МВт
Офисные и бытовые помещения	<ul style="list-style-type: none"><li>• Встроенные</li></ul>
Парковка для легкового транспорта	Есть
Железнодорожная ветка	Есть

**ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900**

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

**CBRE**

© 2020 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.