

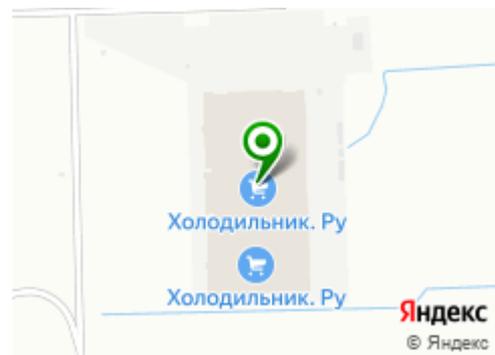
ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ПАРК ПУЛКОВО

АРЕНДА • Класс А • 1302—4600 м²

Санкт-Петербург, Пушкинский район, пос. Шушары,
Пулковское ш., д.56к4

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Департамент складской и
индустриальной недвижимости
T +7 (812) 346-59-00 E industrial@maris-spb.ru



Склад: 2 892 м² *

Логистический парк Пулково • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	2892 м ²
Этаж	1
Высота потолков	10 м
Шаг колонн	12x18 м
Пол	<ul style="list-style-type: none"> • Бетонный пол • Беспылевое покрытие • Ровный пол
Допустимая нагрузка на пол	7 т/м ²
Температурный режим помещений	Отапливаемые помещения
Мезонин	Есть
Оборудование	<ul style="list-style-type: none"> • Уплотнительные контуры • Выравнивающие площадки • Ворота под фуру • Ворота под погрузчик
Арендная ставка	По запросу
Коммерческие условия	• НДС

Склад: 4600 м² *

Логистический парк Пулково • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	4600 м ²
Высота потолков	10 м
Шаг колонн	12x18 м



<i>Пол</i>	<ul style="list-style-type: none">• Бетонный пол• Беспылевое покрытие• Ровный пол
<i>Допустимая нагрузка на пол</i>	7 т/м²
<i>Оборудование</i>	<ul style="list-style-type: none">• Ворота под фуру
<i>Арендная ставка</i>	По запросу
<i>Коммерческие условия</i>	<ul style="list-style-type: none">• НДС• эксплуатационные расходы

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Логистический парк Пулково

Статус готовности	Построен в 2009 г.
Общая площадь участка	15.1 га
Общая площадь застройки	36929 м ²
Здания на территории	<ul style="list-style-type: none">• Складские• Аггау здание, общая площадь м²
Этажность	1
Юридический статус земли	Собственность
Юридический статус зданий	Собственность
Безопасность	<ul style="list-style-type: none">• Контрольно-пропускной пункт• Круглосуточная охрана• Сигнализация• Огороженная территория
Пожарная безопасность	<ul style="list-style-type: none">• Противопожарная сигнализация• Спринклерная система
Система вентиляции	Есть
Отопление	<ul style="list-style-type: none">• Отопление есть
Водоснабжение	Есть
Водоотведение (канализация)	Есть
Офисные и бытовые помещения	<ul style="list-style-type: none">• В отдельном здании
Парковка для легкового транспорта	Есть
Железнодорожная ветка	Нет

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

CBRE

© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.