



УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ MARIS  
В АССОЦИАЦИИ С CBRE

КОНТАКТЫ MARIS

Т +7 (812) 346 5900 Е maris@maris-spb.ru

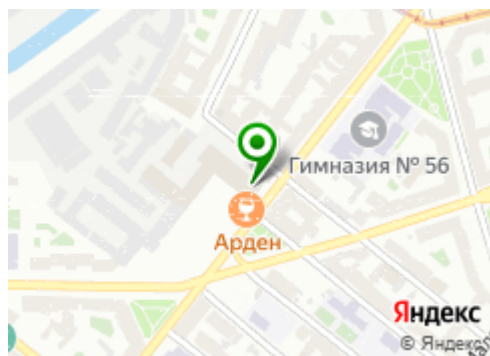
# БИЗНЕС-ЦЕНТР КРИСТАЛЛ

АРЕНДА • Класс В+ • 570 м<sup>2</sup> • 1 000—1 200 руб./м<sup>2</sup>

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Санкт-Петербург, Петроградский район, Чкаловский пр-т, д.50  
Петроградская

Департамент офисной недвижимости  
Т +7 (812) 346-59-00 Е rent@maris-spb.ru



## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр КРИСТАЛЛ

Статус готовности	Построен
Год реконструкции	2018 г.
Тип строительства	Реконструкция
Общая площадь	21156 м <sup>2</sup>
Площадь в аренду	15565 м <sup>2</sup>
Число зданий	4
Этажность	3 — 6
Безопасность	<ul style="list-style-type: none"><li>• Круглосуточная охрана</li><li>• Охранная сигнализация</li></ul>
Система вентиляции	<ul style="list-style-type: none"><li>• Центральная система приточно-вытяжной вентиляции</li></ul>
Система кондиционирования	<ul style="list-style-type: none"><li>• Центральная система кондиционирования</li></ul>
Лифты	Пассажирские лифты
Кафе	Есть
Электрическая мощность	1350 кВт
Парковка	<ul style="list-style-type: none"><li>• Охраняемая парковка во дворе на 110 мест 1 место на 150 м<sup>2</sup>, 5000 руб./мес. за место</li></ul>
Услуги	<ul style="list-style-type: none"><li>• Профессиональная управляющая компания</li></ul>

**ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900**

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

**CBRE**

© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.