

БИЗНЕС-ЦЕНТР СМОЛЬНЫЙ

АРЕНДА • Класс А • 2550—7091 м²

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Санкт-Петербург, Центральный район, Смольная наб., д.8
Чернышевская

Отдел офисной недвижимости
Т +7 (812) 346-59-00 E rent@maris-spb.ru



Аренда до 7 091 м²

Бизнес-центр Смольный • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	2550—7091 м ²
Этаж	1, 2, 3
Тип планировки	<ul style="list-style-type: none"> Открытая планировка Возможна организация перепланировки
Отделка помещений	<ul style="list-style-type: none"> Под чистовую отделку
Арендная ставка	По запросу
Арендная ставка включает	НДС, коммунальные услуги, эксплуатационные расходы
Арендная ставка не включает	телефонию, интернет, электроэнергию

Правая часть: 2 550 м²

Бизнес-центр Смольный • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	2550 м ²
Этаж	1, 2, 3
Тип планировки	<ul style="list-style-type: none"> Открытая планировка Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	<ul style="list-style-type: none"> Под чистовую отделку
Арендная ставка	По запросу
Арендная ставка включает	НДС, коммунальные услуги, эксплуатационные расходы
Арендная ставка не включает	электроэнергию, телефонию, интернет

Левая часть: 2 617 м²

Бизнес-центр Смольный • АРЕНДА



Предлагаемая площадь	2617 м ²
Этаж	1, 2, 3
Тип планировки	<ul style="list-style-type: none">• Открытая планировка• Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	<ul style="list-style-type: none">• Под чистовую отделку
Арендная ставка	По запросу
Арендная ставка включает	НДС, коммунальные услуги, эксплуатационные расходы
Арендная ставка не включает	электроэнергию, телефонию, интернет

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр Смольный

Статус готовности	Построен
Год реконструкции	2016 г.
Тип строительства	Реконструкция
Общая площадь	7091 м ²
Этажность	3
Безопасность	<ul style="list-style-type: none">• Система контроля доступа• Система видеонаблюдения• Охранная сигнализация
Система вентиляции	<ul style="list-style-type: none">• Центральная система приточно-вытяжной вентиляции
Парковка	<ul style="list-style-type: none">• Охраняемая парковка во дворе на 40 мест

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

CBRE

© 2019 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.