



БИЗНЕС-ЦЕНТР TESLA

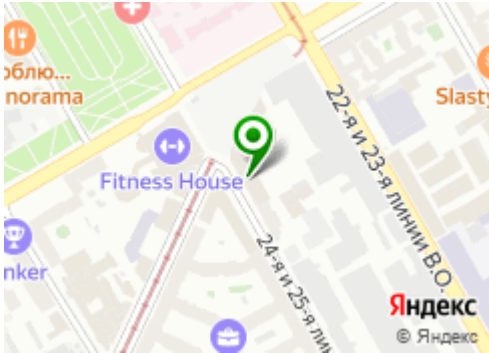
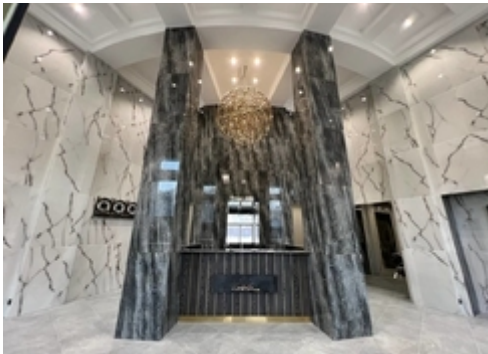
АРЕНДА • Класс А • 206—12800 м²

Санкт-Петербург, Василеостровский район, 24 линия В. О., д.15, корп.2

Василеостровская ~ 25 мин пешком Горный Институт
~ 1 мин пешком

КОНТАКТНОЕ Л

Департамент офисной недвижил
Т +7 (812) 346-59-00 Е rent@maris-



Аренда до 9 613 м²

Бизнес-центр Tesla • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	483—9613 м ²
Этаж	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7
Тип планировки	- Открытая планировка - Кабинетно-коридорная планировка
Арендная ставка	1 800 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	- НДС - коммунальные услуги - эксплуатационные расходы
Арендная ставка не включает	- услуги операторов связи - уборка - электроэнергия

3 этаж: 1 120 (591 / 397) м²

Бизнес-центр Tesla • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	1100—1120 м ²
Этаж	3
Тип планировки	Открытая планировка
Отделка помещений	Готовая отделка помещений
Арендная ставка	1 800 руб. / м ² / мес.



Арендная ставка включает	• НДС • коммунальные услуги • эксплуатационные расходы
Арендная ставка не включает	• услуги операторов связи • уборка • электроэнергия

4 этаж: 1 908 (1 110 / 747) м²

Бизнес-центр Tesla • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	747—1908 м ²
Этаж	4
Тип планировки	• Открытая планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	1 800 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	• НДС • коммунальные услуги • эксплуатационные расходы
Арендная ставка не включает	• услуги операторов связи • уборка • электроэнергия

5 этаж: 1 905 (1 108 / 746) м²

Бизнес-центр Tesla • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	746—1905 м ²
Этаж	5
Тип планировки	• Открытая планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	1 800 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	• НДС • коммунальные услуги • эксплуатационные расходы
Арендная ставка не включает	• услуги операторов связи • уборка • электроэнергия

6 этаж: 2 015 (1 152 / 770) м²

Бизнес-центр Tesla • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	770—2015 м ²
Этаж	6
Тип планировки	• Открытая планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	1 800 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	• НДС • коммунальные услуги • эксплуатационные расходы



Арендная ставка не включает	• услуги операторов связи • уборка • электроэнергия
-----------------------------	---

7 этаж: 1 755 (1 050 / 705) м² + балкон 220 м²

Бизнес-центр Tesla • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	1755 м ²
Этаж	7
Тип планировки	• Открытая планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	2 000 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	• НДС • коммунальные услуги • эксплуатационные расходы
Арендная ставка не включает	• услуги операторов связи • уборка • электроэнергия

2 этаж: 437 м², 473 м²

Бизнес-центр Tesla • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	437—473 м ²
Этаж	2
Арендная ставка	1 600 руб. / м ² / мес.



ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр Tesla

Статус готовности	Построен в 1952 г.
Год реконструкции	2023 г.
Тип строительства	Реконструкция
Общая площадь	13890 м ²
Этажность	7
Безопасность	• Круглосуточная охрана • Система контроля доступа
Режим доступа	24/7
Система вентиляции	• Центральная система вентиляции
Система кондиционирования	• Частичное кондиционирование
Парковка	• Охраняемая парковка во дворе на 150 мест
Система пожарной безопасности	Пожарная сигнализация, сплинклерная система пожаротушения
Услуги	• Ежедневная уборка

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr
Отсканируйте этот QR-код и описание объекта
автоматически откроется на вашем мобильном
устройстве. Некоторые устройства могут
потребовать специального ПО.



© 2024 ООО «Марис Пропертиз»
Использование материалов разрешено только с предварительного
согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.