

БИЗНЕС-ЦЕНТР L27

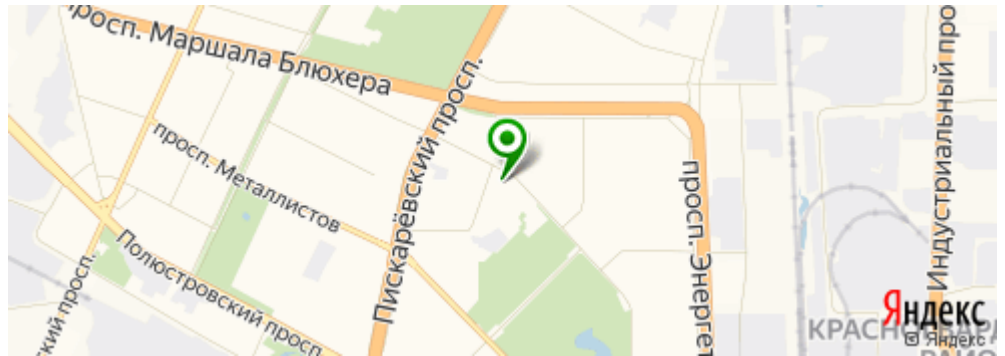
АРЕНДА • Класс А • 134—2671 м² • 1 400—1 450 руб./м²

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Санкт-Петербург, Красногвардейский район, ул. Львовская,
д.27

Отдел офисной недвижимости
T +7 (812) 346-59-00 E rent@maris-spb.ru

Пл. Ленина



9 этаж: 537 (134, 176, 227) м²

Бизнес-центр L27 • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	134—537 м ²
Этаж	9
Тип планировки	• Открытая планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	1 450 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	НДС, коммунальные услуги, эксплуатационные расходы, уборку
Арендная ставка не включает	телефонию, интернет

10 - 12 этажи: 889 - 2 671 м²

Бизнес-центр L27 • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	889—2671 м ²
Этаж	10, 11, 12, 13
Тип планировки	• Открытая планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	1 400 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	НДС, коммунальные услуги, эксплуатационные расходы, уборку
Арендная ставка не включает	телефонию, интернет

14 этаж: 149 м²

Бизнес-центр L27 • АРЕНДА



Предлагаемая площадь	149 м²
Этаж	14
Тип планировки	• Открытая планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	1 500 руб. / м² / мес.
Арендная ставка включает	НДС, коммунальные услуги, эксплуатационные расходы, уборку
Арендная ставка не включает	телефонию, интернет

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр L27

Статус готовности	Построен в 2016 г.
Тип строительства	Новое строительство
Общая площадь	13998 м ²
Этажность	14
Безопасность	<ul style="list-style-type: none">• Система контроля доступа• Система видеонаблюдения
Система вентиляции	<ul style="list-style-type: none">• Центральная система приточно-вытяжной вентиляции
Система кондиционирования	<ul style="list-style-type: none">• Центральная система кондиционирования
Операторы связи	ОВИТ
Лифты	5 лифтов
Электрическая мощность	2,000 кВт
Парковка	<ul style="list-style-type: none">• Охраняемая парковка во дворе на 90 мест 7650 руб./мес. за место
Услуги	<ul style="list-style-type: none">• Кафе• Ресторан

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK



© 2019 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.