

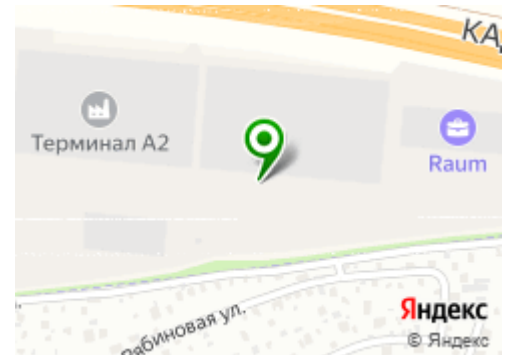
МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ЛОГИСТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС RAUM БУГРЫ

АРЕНДА • Класс А • 1525—26000 м²

Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, массив
Порошкино, 23 км КАД, стр. 1,2,3,4

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Департамент складской и
индустриальной недвижимости
T +7 (812) 346-59-00 E industrial@maris-spb.ru



Built-to-suit: земельный участок 30 Га

Многофункциональный производственно-логистический комплекс RAUM Бугры • АРЕНДА

Высота потолков	40 м
Арендная ставка	По запросу

Склад: 5 000 - 10 000 м²

Многофункциональный производственно-логистический комплекс RAUM Бугры • АРЕНДА



Предлагаемая площадь	5000—10000 м ²
Корпус	A1
Высота потолков	10 м

Шаг колонн	12x24 м
Пол	<ul style="list-style-type: none"> • Бетонный пол • Беспылевое покрытие • Ровный пол
Допустимая нагрузка на пол	5 т/м ²
Температурный режим помещений	+15 - +24С
Оборудование	<ul style="list-style-type: none"> • Ворота под фуру • Ворота под погрузчик • Пандус
Арендная ставка	900 руб. / м ² / мес.
Коммерческие условия	<ul style="list-style-type: none"> • НДС • эксплуатационные расходы • теплоснабжение
Коммерческие условия не включает	<ul style="list-style-type: none"> • коммунальные услуги • вывоз мусора

Склад: 5 000 - 26 000

Многофункциональный производственно-логистический комплекс RAUM Бугры • АРЕНДА



Предлагаемая площадь	5000—26000 м ²
Корпус	A5
Высота потолков	12 м
Шаг колонн	12x24 м
Пол	<ul style="list-style-type: none"> • Бетонный пол • Беспылевое покрытие • Ровный пол
Допустимая нагрузка на пол	7 т/м ²
Температурный режим помещений	+15+24
Оборудование	<ul style="list-style-type: none"> • Ворота под фуру • Ворота под погрузчик
Арендная ставка	По запросу
Коммерческие условия	<ul style="list-style-type: none"> • НДС • эксплуатационные расходы
Коммерческие условия не включает	<ul style="list-style-type: none"> • коммунальные услуги • уборка

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Многофункциональный производственно-логистический комплекс RAUM Бугры

Статус готовности	Построен
Общая площадь застройки	111000 м ²
Здания на территории	<ul style="list-style-type: none">• Складские• Аггау здание, общая площадь м²
Безопасность	<ul style="list-style-type: none">• Видеонаблюдение• Круглосуточная охрана
Пожарная безопасность	<ul style="list-style-type: none">• Противопожарная сигнализация• Спринклерная система
Отопление	<ul style="list-style-type: none">• Отопление есть
Водоснабжение	Есть
Водоотведение (канализация)	Есть
Парковка для легкового транспорта	Есть
Железнодорожная ветка	Нет

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

CBRE

© 2022 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.