

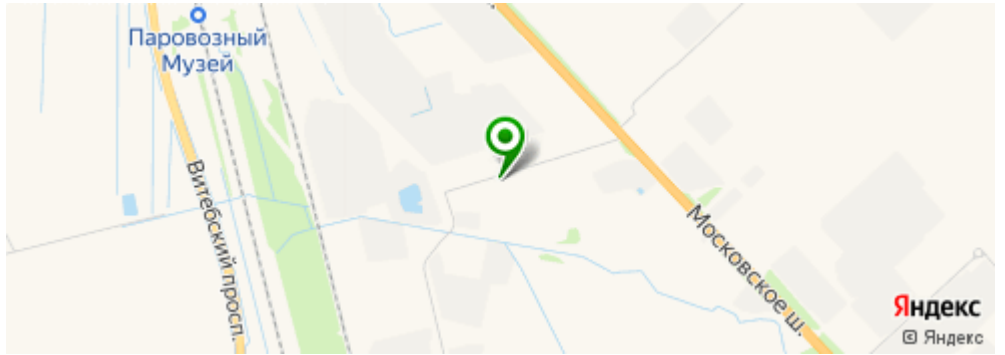
СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС АРМАДА ПАРК

АРЕНДА • Класс А • 6400 м²

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Санкт-Петербург, Пушкинский район, пос. Шушары,
Московское ш., д.50

Департамент складской и
индустриальной недвижимости
Т +7 (812) 346-59-00 E industrial@maris-spb.ru



Built-to-suit от 10 000 м²

Складской комплекс Армада Парк • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	10000—30000 м ²
Пол	• Бетонный пол
Оборудование	• Ворота под фуру

Склад: 6 400 м²

Складской комплекс Армада Парк • АРЕНДА



Предлагаемая площадь	6400 м ²
Высота потолков	12.5 м
Шаг колонн	12x24 м
Пол	• Бетонный пол • Беспылевое покрытие • Ровный пол
Допустимая нагрузка на пол	8 т/м ²



<i>Мезонин</i>	Есть
<i>Оборудование</i>	<ul style="list-style-type: none">• Ворота под фуру• Ворота под погрузчик
<i>Арендная ставка</i>	По запросу
<i>Коммерческие условия</i>	<ul style="list-style-type: none">• НДС• эксплуатационные расходы
<i>Коммерческие условия не включает</i>	<ul style="list-style-type: none">• коммунальные услуги

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Складской комплекс Армада Парк

Тип комплекса	Складской комплекс
Статус готовности	Построен в 2014 г.
Общая площадь застройки	104000 м ²
Здания на территории	<ul style="list-style-type: none">• Производственно-складские• Аггау здание, общая площадь м²
Этажность	1
Юридический статус земли	Собственность
Юридический статус зданий	Собственность
Безопасность	<ul style="list-style-type: none">• Контрольно-пропускной пункт• Видеонаблюдение• Круглосуточная охрана• Сигнализация• Огороженная территория
Пожарная безопасность	<ul style="list-style-type: none">• Противопожарная сигнализация• Спринклерная система
Система вентиляции	Есть
Система кондиционирования	Есть
Отопление	<ul style="list-style-type: none">• Отопление есть
Водоснабжение	Есть
Водоотведение (канализация)	Есть
Офисные и бытовые помещения	<ul style="list-style-type: none">• Встроенные
Парковка для легкового транспорта	Есть
Железнодорожная ветка	Нет

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

CBRE

© 2022 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.