

СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС ИНТЕРТЕРМИНАЛ КУБИНСКАЯ

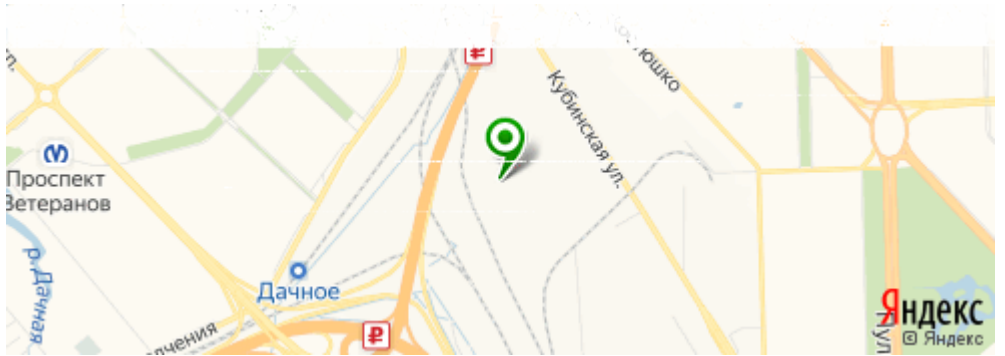
АРЕНДА • Класс А • 950—8582 м²

Санкт-Петербург, Московский район, ул. Кубинская, д.75

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Индустриальный отдел

Т +7 (812) 346-59-00 E industrial@maris-spb.ru



Склад: 1510 м²


Складской комплекс Интертерминал Кубинская • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	1510 м ²
Корпус	Склад 2
Этаж	1
Высота потолков	14 м
Пол	<ul style="list-style-type: none"> • Бетонный пол • Беспылевое покрытие • Ровный пол
Допустимая нагрузка на пол	6 т/м ²
Оборудование	<ul style="list-style-type: none"> • Ворота под фуру • Ворота под погрузчик ■ Стеллажная система "Mecalux" 6-ти ярусного хранения
Арендная ставка	По запросу
Коммерческие условия	<ul style="list-style-type: none"> • НДС • коммунальные услуги • эксплуатационные расходы

Склад: 2 100 м²

Складской комплекс Интертерминал Кубинская • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	2100 м ²
Корпус	Склад 2
Этаж	1

Высота потолков	14 м
Пол	<ul style="list-style-type: none"> • Бетонный пол • Беспылевое покрытие • Ровный пол
Допустимая нагрузка на пол	6 т/м ²
Температурный режим помещений	Отапливаемые
Оборудование	<ul style="list-style-type: none"> • Уплотнительные контуры • Выравнивающие площадки • Ворота под фуру • Ворота под погрузчик  Стеллажная система
Арендная ставка	По запросу
Коммерческие условия	<ul style="list-style-type: none"> • НДС • коммунальные услуги • эксплуатационные расходы
Коммерческие условия не включает	<ul style="list-style-type: none"> • электроэнергия

Неотапливаемый склад: 768 м²

Складской комплекс Интертерминал Кубинская • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	768 м ²
Этаж	1
Высота потолков	6.5 м — 11.3 м
Пол	<ul style="list-style-type: none"> • Бетонный пол • Беспылевое покрытие • Ровный пол
Допустимая нагрузка на пол	6.5 т/м ²
Температурный режим помещений	Неотапливаемые
Оборудование	<ul style="list-style-type: none"> • Ворота под погрузчик
Арендная ставка	По запросу
Коммерческие условия	<ul style="list-style-type: none"> • НДС

Мультитемпературный склад: 1 500 м²

Складской комплекс Интертерминал Кубинская • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	1500 м ²
Этаж	1
Высота потолков	6.5 м
Пол	<ul style="list-style-type: none"> • Беспылевое покрытие • Ровный пол
Температурный режим помещений	от -18 до +5
Оборудование	<ul style="list-style-type: none"> • Ворота под погрузчик • Пандус
Арендная ставка	По запросу
Коммерческие условия	<ul style="list-style-type: none"> • НДС • эксплуатационные расходы • теплоснабжение
Коммерческие условия не включает	<ul style="list-style-type: none"> • электроэнергия

Рефрижераторный склад: 6 964 м²

Складской комплекс Интертерминал Кубинская • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	6964—8582 м ²
Корпус	Склад 2
Этаж	1
Высота потолков	12 м
Пол	<ul style="list-style-type: none">• Бетонный пол• Беспылевое покрытие• Ровный пол
Допустимая нагрузка на пол	6 т/м ²
Оборудование	<ul style="list-style-type: none">• Комнаты для зарядки погрузо-разгрузочной техники• Ворота под фуру• Пандус
Арендная ставка	По запросу
Коммерческие условия	<ul style="list-style-type: none">• НДС• коммунальные услуги• эксплуатационные расходы
Коммерческие условия не включает	<ul style="list-style-type: none">• услуги операторов связи• электроэнергия• парковка

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Складской комплекс Интертерминал Кубинская

Тип комплекса	Складской комплекс
Статус готовности	Построен
Общая площадь застройки	58300 м ²
Этажность	1
Юридический статус земли	Собственность
Юридический статус зданий	Собственность
Безопасность	<ul style="list-style-type: none">• Видеонаблюдение• Круглосуточная охрана• Сигнализация• Огороженная территория
Пожарная безопасность	<ul style="list-style-type: none">• Противопожарная сигнализация• Спринклерная система• Система дымоудаления
Система вентиляции	Есть
Система кондиционирования	Есть
Отопление	<ul style="list-style-type: none">• Отопление есть
Водоснабжение	Есть
Водоотведение (канализация)	Есть
Офисные и бытовые помещения	<ul style="list-style-type: none">• Встроенные
Парковка для легкового транспорта	Есть
Железнодорожная ветка	Есть

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

CBRE

© 2020 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.