

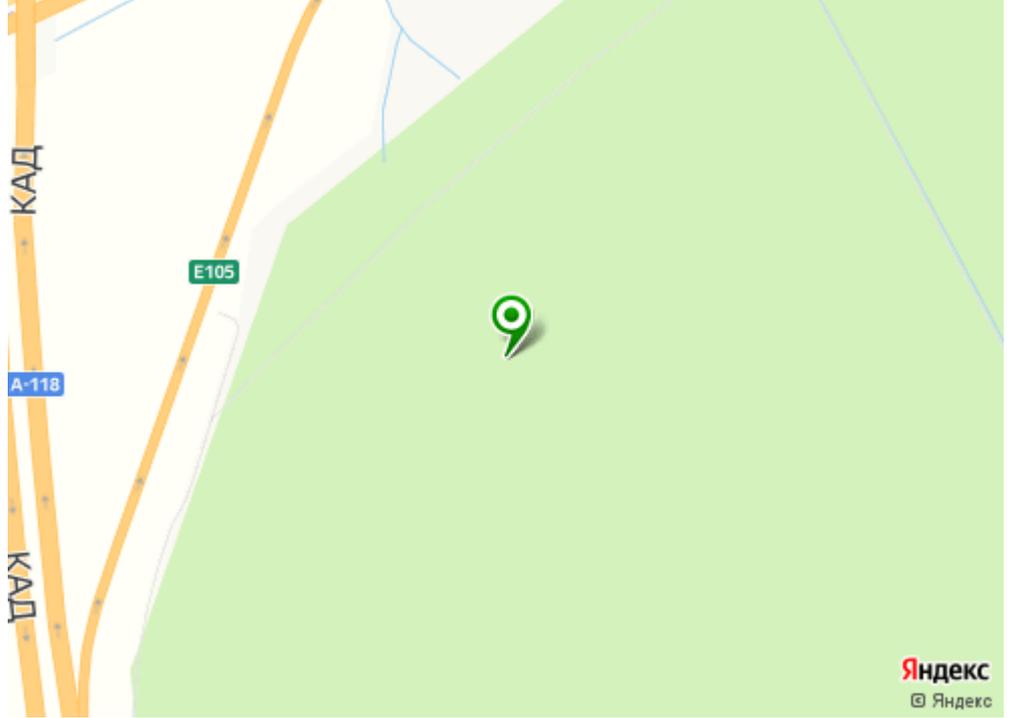
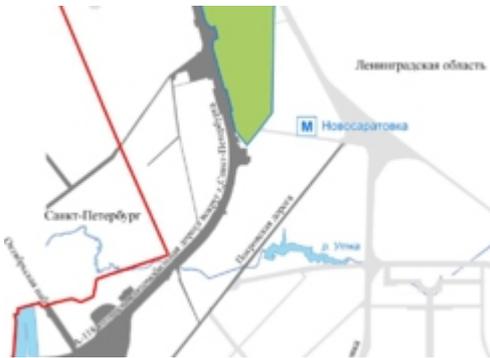
ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК КОЛА

ПРОДАЖА

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Всеволожский район, Свердловское поселение, пересечение
КАД и а/д Кола

Департамент складской и
индустриальной недвижимости
Т +7 (812) 346-59-00 E industrial@maris-spb.ru



Земельные участки от 10 Га

Индустриальный парк Кола • ПРОДАЖА

Площадь участка	10 га
Описание участков	Объемы по инженерному обеспечению на 1 Га: 1. Электроснабжение (подключение от ТП на территории парка, поставщик - АО "Ленинградская областная электросетевая компания") - 100 кВт. 2. Теплоснабжение (котельная на территории парка, поставщик газа - ГРО "Петербурггаз") - 0,420 Гкал/час. 3. Водоснабжение централизованное хозяйственно-бытовое (точка подключения на территории парка, поставщик - ГУП Водоканал СПб) - 6,0 м ³ /сутки. 4. Водоотведение централизованное хозяйственно-бытовое (точка подключения на территории парка, поставщик - ГУП Водоканал СПб) - 6,0 м ³ /сутки.
Цена	По запросу

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Индустриальный парк Кола

<i>Возможная застройка</i>	<ul style="list-style-type: none">• Торговая и деловая застройка• Многофункциональная застройка• Производство и склады
<i>Категория земель</i>	<ul style="list-style-type: none">• Земли промышленного назначения• Зона общественно-деловой застройки
<i>Разрешенное использование</i>	<ul style="list-style-type: none">• Размещение объектов оптовой торговли• Земельные участки фабрик, заводов и комбинатов• Земельные участки производственных объединений, концернов, промышленно-производственных фирм, трестов
<i>Разрешительная документация</i>	<ul style="list-style-type: none">• Градостроительный план• Проект планировки и межевания территории (ППТ)• Мастер-план• Получены ТУ на подключение коммуникаций
<i>Электричество</i>	Есть
<i>Газ</i>	Есть
<i>Водоснабжение</i>	Есть
<i>Водоотведение (канализация)</i>	Есть
<i>Теплоснабжение</i>	Есть

ОТДЕЛ ПРОДАЖИ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

CBRE

© 2022 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.