




# БИЗНЕС-ЦЕНТР БАЛТИЙСКИЙ ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР

АРЕНДА • Класс В+ • 128—1400 м<sup>2</sup> • 1 700 руб./м<sup>2</sup>

Санкт-Петербург, Приморский район, ул. Гаккелевская, д.21

 Комендантский пр.

## КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Отдел офисной недвижимости  
Т +7 (812) 346-59-00 E rent@maris-spb.ru



## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр Балтийский Деловой Центр

Статус готовности	Построен в 2008 г.
Общая площадь	52000 м <sup>2</sup>
Этажность	21
Безопасность	<ul style="list-style-type: none"><li>• Круглосуточная охрана</li><li>• Система контроля доступа</li><li>• Система видеонаблюдения</li></ul>
Система вентиляции	<ul style="list-style-type: none"><li>• Центральная система приточно-вытяжной вентиляции</li></ul>
Система кондиционирования	<ul style="list-style-type: none"><li>• Центральная система кондиционирования</li></ul>
Лифты	Есть
Кафе	Есть
Парковка	<ul style="list-style-type: none"><li>• Крытый наземный паркинг на 250 мест</li><li>• Парковка перед зданием</li></ul>
Услуги	<ul style="list-style-type: none"><li>• Кафе</li><li>• Торговая зона</li><li>• Ресторан</li><li>• Банкоматы</li><li>• Отделение банка</li><li>• Конференц-залы</li></ul>

**ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900**

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

**CBRE**

© 2021 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.