

БИЗНЕС-ЦЕНТР ГАЙОТ

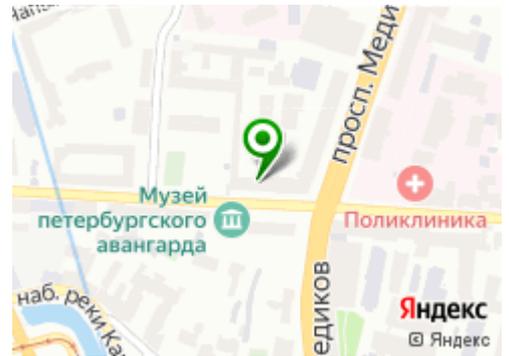
АРЕНДА • Класс В+ • 320—1880 м² • 1 100 руб./м²

Санкт-Петербург, Петроградский район, ул. Профессора
Попова, д.23

 Петроградская ~ 12 мин пешком

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Отдел офисной недвижимости
T +7 (812) 346-59-00 E rent@maris-spb.ru



Здание: 700 м²*

Бизнес-центр Гайот • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	700 м ²
Этаж	1, 2
Тип планировки	<ul style="list-style-type: none"> Открытая планировка Возможна организация перепланировки
Отделка помещений	<ul style="list-style-type: none"> Отделка выполняется под арендатора
Арендная ставка	1 400 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	<ul style="list-style-type: none"> НДС эксплуатационные расходы
Арендная ставка не включает	<ul style="list-style-type: none"> услуги операторов связи уборка электроэнергия водоснабжение

Здание: 450 м²*

Бизнес-центр Гайот • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	450 м ²
Этаж	2, 3
Тип планировки	<ul style="list-style-type: none"> Открытая планировка Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	<ul style="list-style-type: none"> Готовая отделка помещений
Арендная ставка	1 350 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	<ul style="list-style-type: none"> НДС эксплуатационные расходы



Арендная ставка не включает

- услуги операторов связи
 - уборка
 - электроэнергия
 - водоснабжение
-

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр Гайот

Статус готовности	Построен в 2007 г.
Тип строительства	Новое строительство
Общая площадь	3000 м ²
Этажность	3 — 4
Безопасность	<ul style="list-style-type: none">• Круглосуточная охрана• Система контроля доступа• Система видеонаблюдения
Система кондиционирования	<ul style="list-style-type: none">• Частичное кондиционирование
Операторы связи	Билайн Вест Колл ПетерСтар Телрос СеверенТелеком Обит СмартТелеком
Кафе	Есть
Парковка	<ul style="list-style-type: none">• Парковка перед зданием• Охраняемая парковка на 150 мест
Услуги	<ul style="list-style-type: none">• Кафе• Салон красоты<ul style="list-style-type: none">■ Сpa-центр• Гостиница• Ресторан• Конференц-залы

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

CBRE

© 2021 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.