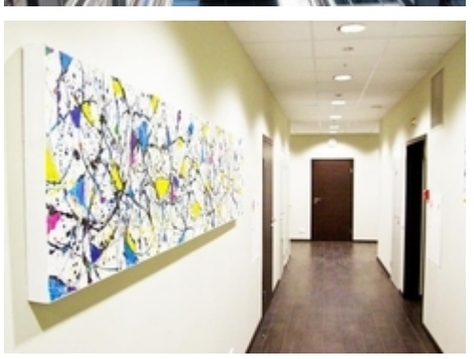
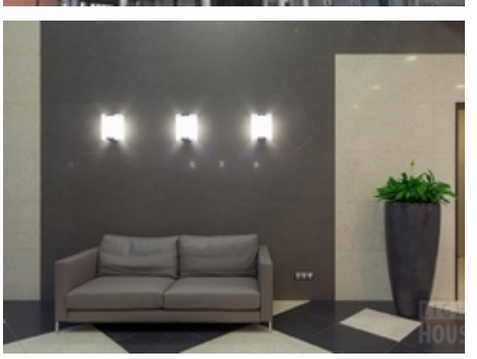
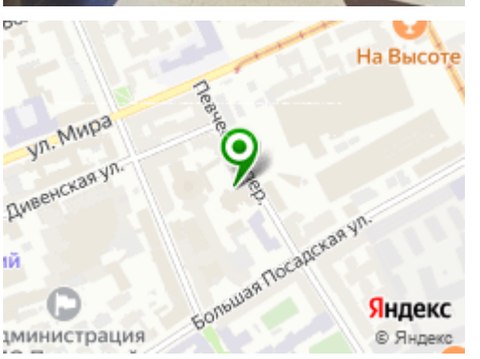
КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

БИЗНЕС-ЦЕНТР LIGHTHOUSE

АРЕНДА • **Класс B+** • **220 м²**

Санкт-Петербург, Петроградский район, Певческий пер., д.12
Горьковская

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО
Департамент офисной недвижимости
T +7 (812) 346-59-00 **E** rent@maris-spb.ru

10 этаж: 108 м² + 112 м² (терраса)*

Бизнес-центр Lighthouse • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	**220 м²**
Этаж	**10**
Тип планировки	• **Открытая планировка**
Отделка помещений	• **Готовая отделка помещений**
Арендная ставка	**1 393 руб. / м² / мес.**
НДС не облагается	• **Да**
Арендная ставка включает	• **коммунальные услуги** • **эксплуатационные расходы**
Арендная ставка не включает	• **уборка** • **электроэнергия**

КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр Lighthouse

Статус готовности	**Построен в 2011 г.**
Тип строительства	**Новое строительство**
Общая площадь	**11300 м^2**
Этажность	**10**
Безопасность	• **Система контроля доступа** • **Система видеонаблюдения**
Система вентиляции	• **Центральная система приточно-вытяжной вентиляции**
Отопление	**Автономная газовая котельная**
Система кондиционирования	• **Центральная система кондиционирования**
Операторы связи	**Обит, Мегафон, Ростелеком**
Лифты	**3 высокоскоростных лифта Schindler**
Кафе	**Есть**
Электрическая мощность	**Электроснабжение по 2 категории. Аварийный дизельгенератор**
Парковка	• **Охраняемая парковка во дворе на 38 мест** **8000 руб./мес. за место** • **Подземный паркинг на 50 мест** **8000 руб./мес. за место**
Услуги	• **Кафе** • **Конференц-залы** *Панорамное остекление фасада (шумо- и теплоизолирующие окна).*

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.