КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

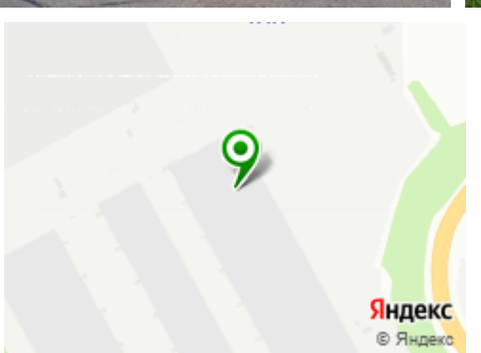
СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС ОСИНОВАЯ РОЩА

АРЕНДА • **Класс А** • **1078—13800 м²**

Санкт-Петербург, Выборгский район, пос. Парголово, Горское ш., д.6

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Департамент складской и индустриальной недвижимости
T +7 (812) 346-59-00 **E** industrial@maris-spb.ru



Склад: 1 406 м²

Складской комплекс Осиновая Роща • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	**1406 м²**
Этаж	**1**
Высота потолков	**12.3 м**
Шаг колонн	**12x24 м**
Пол	• **Бетонный пол** • **Беспылевое покрытие** • **Ровный пол**
Допустимая нагрузка на пол	**8 т/м²**
Температурный режим помещений	**Отапливаемые**
Оборудование	• **Уплотнительные контуры** • **Ворота под фуру** • **Ворота под погрузчик**
Арендная ставка	**1 350 руб. / м² / мес.**
Коммерческие условия	• **НДС** • **коммунальные услуги** • **эксплуатационные расходы**

КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Складской комплекс Осиновая Роща

Тип комплекса	**Складской комплекс**
Статус готовности	**Построен**
Общая площадь участка	**60 га**
Общая площадь застройки	**139000 м^2**
Этажность	**1**
Юридический статус земли	**Собственность**
Юридический статус зданий	**Собственность**
Безопасность	• **Контрольно-пропускной пункт** • **Круглосуточная охрана** • **Огороженная территория**
Пожарная безопасность	• **Противопожарная сигнализация**
Система вентиляции	**Есть**
Система кондиционирования	**Есть**
Отопление	• **Отопление есть**
Водоснабжение	**Есть**
Водоотведение (канализация)	**Есть**
Офисные и бытовые помещения	• **На мезонине**
Парковка для легкового транспорта	**Есть**
Железнодорожная ветка	**Нет**

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.