



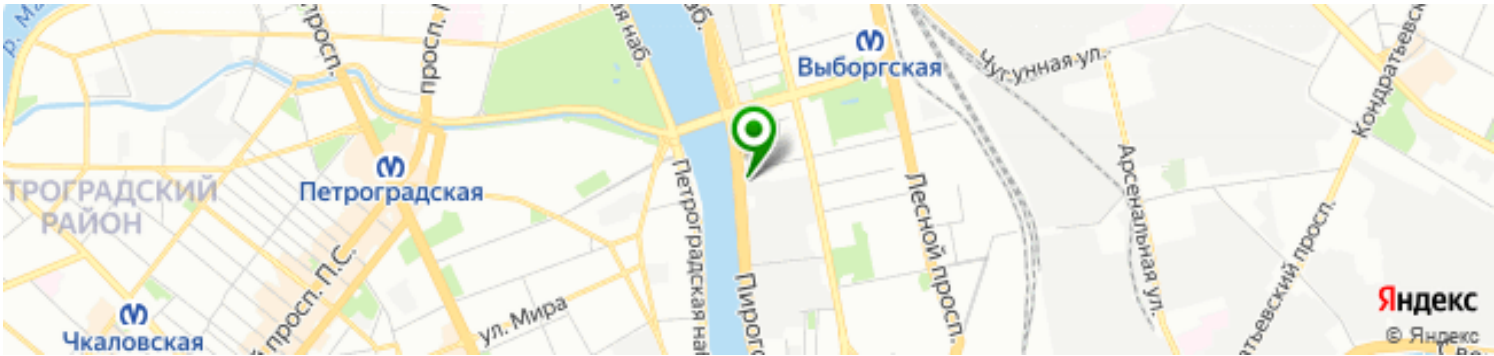
БИЗНЕС-ЦЕНТР НОБЕЛЬ - ПРОДАН

АРЕНДА • Класс В • 213—5500 м²

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Санкт-Петербург, Выборгский район, Пироговская наб., д.21
Выборгская

Департамент офисной недвижимости
Т +7 (812) 346-59-00 E rent@maris-spb.ru



3 этаж: 230 м²*

Бизнес-центр Нобель - ПРОДАН • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	230 м ²
Этаж	3
Тип планировки	• Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка / необходим косметический ремонт
Арендная ставка	1 350 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	• НДС • коммунальные услуги • эксплуатационные расходы
Арендная ставка не включает	• услуги операторов связи

9 этаж: 300 м²

Бизнес-центр Нобель - ПРОДАН • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	300 м ²
Этаж	9
Тип планировки	• Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	• Черновая отделка помещений
Арендная ставка	1 400 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	• НДС • коммунальные услуги • эксплуатационные расходы



Арендная ставка не включает	• услуги операторов связи • уборка • электроэнергия • парковка
-----------------------------	--



ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр Нобель - ПРОДАН

Статус готовности	Построен
Общая площадь	5500 м ²
Этажность	10
Безопасность	• Круглосуточная охрана • Система контроля доступа • Система видеонаблюдения • Охранная сигнализация
Система вентиляции	• Естественная вентиляция
Система кондиционирования	• Частичное кондиционирование
Парковка	• Охраняемая парковка на 75 мест 5000 руб./мес. за место
Услуги	• Профессиональная управляющая компания

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr
Отсканируйте этот QR-код и описание объекта
автоматически откроется на вашем мобильном
устройстве. Некоторые устройства могут
потребовать специального ПО.

