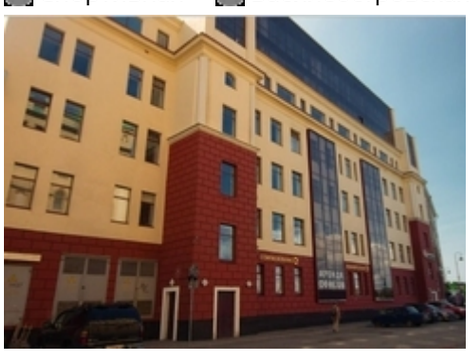
**КОНТАКТЫ MARIS**
**T** +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

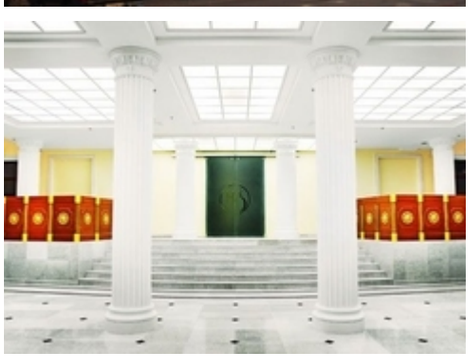
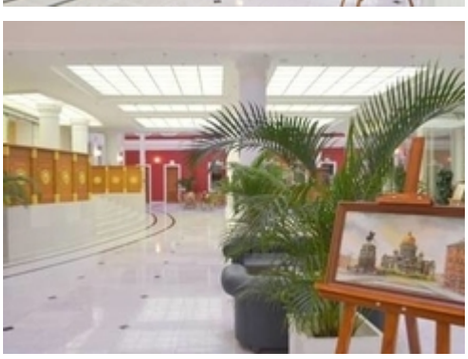
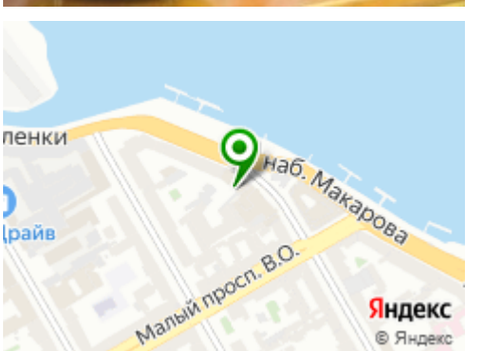
# БИЗНЕС-ЦЕНТР JENSEN HOUSE

АРЕНДА • **Класс А**

**Санкт-Петербург, Василеостровский район, 3-я линия В.О., д. 62 А**
Спортивная  Василеостровская

**КОНТАКТНОЕ ЛИЦО**
**Департамент офисной недвижимости**
**T** +7 (812) 346-59-00 **E** rent@maris-spb.ru




## 6, 7 этаж: 1 674 м²*

Бизнес-центр Jensen House • АРЕНДА

| | |
|---|---|
| *Предлагаемая площадь* | **1674 м²** |
| *Этаж* | **6, 7** |
| *Тип планировки* | • **Кабинетно-коридорная планировка** |
| *Отделка помещений* | • **Готовая отделка помещений** |
| *Арендная ставка* | **1 850 руб. / м² / мес.** |
| *Арендная ставка не включает* | • **НДС**<br>• **коммунальные услуги**<br>• **услуги операторов связи** |

**КОНТАКТЫ MARIS**
**T** +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр Jensen House

| | |
|---|---|
| *Статус готовности* | **Построен в 2009 г.** |
| *Тип строительства* | **Реконструкция / Новое строительство** |
| *Общая площадь* | **10000 м$^2$** |
| *Этажность* | **7** |
| *Безопасность* | • **Система контроля доступа**<br>• **Система видеонаблюдения** |
| *Система вентиляции* | • **Центральная система вентиляции** |
| *Система кондиционирования* | • **Центральная система кондиционирования** |
| *Лифты* | **2 лифта OTIS** |
| *Кафе* | **Есть** |
| *Парковка* | • **Подземный паркинг**<br>**12600 руб./мес. за место**<br>• **Открытая парковка на прилегающих улицах** |
| *Услуги* | • **Кафе** |

**ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900**

maris qr

*Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.*

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.