



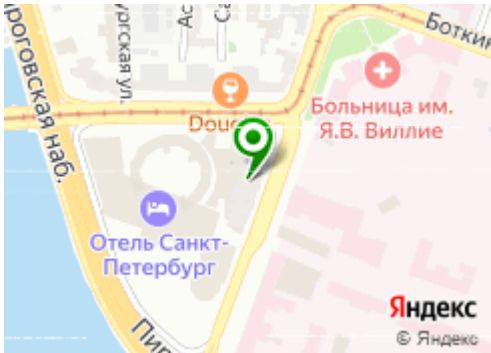
БИЗНЕС-ЦЕНТР МОНБЛАН

АРЕНДА • Класс А • 650—4350 м² • 1 350—1 600 руб./м²

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Санкт-Петербург, Выборгский район, Б. Сампсониевский пр.
Пл. Ленина ~ 10 мин пешком

Департамент офисной недвижимости
Т +7 (812) 346-59-00 E rent@maris-spb.ru



2 этаж: 1 350 м²

Бизнес-центр Монблан • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	1350 м ²
Этаж	2
Тип планировки	- Открытая планировка - Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	Готовая отделка помещений
Арендная ставка	По запросу
Арендная ставка включает	- НДС - эксплуатационные расходы - электроэнергия
Арендная ставка не включает	- коммунальные услуги - услуги операторов связи

5, 6 этаж: 750 м², двухуровневое помещение

Бизнес-центр Монблан • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	750 м ²
Этаж	5, 6
Тип планировки	- Открытая планировка - Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	Готовая отделка помещений
Арендная ставка	По запросу
Арендная ставка включает	- НДС - эксплуатационные расходы - электроэнергия



Арендная ставка не включает	• коммунальные услуги • услуги операторов связи
-----------------------------	---

4 этаж: 1 600 м²

Бизнес-центр Монблан • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	1600 м ²
Этаж	4
Тип планировки	• Открытая планировка • Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	По запросу
Арендная ставка включает	• НДС • эксплуатационные расходы • электроэнергия
Арендная ставка не включает	• коммунальные услуги • услуги операторов связи

1 этаж: 650 м²

Бизнес-центр Монблан • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	650 м ²
Этаж	1
Тип планировки	• Открытая планировка • Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	По запросу
Арендная ставка включает	• НДС • эксплуатационные расходы • электроэнергия
Арендная ставка не включает	• коммунальные услуги • услуги операторов связи



ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр Монблан

Статус готовности	Построен в 2007 г.
Тип строительства	Новое строительство
Общая площадь	9000 м ²
Этажность	6
Безопасность	• Система контроля доступа
Система вентиляции	• Центральная система приточно-вытяжной вентиляции
Система кондиционирования	• Центральная система кондиционирования
Операторы связи	Смарт Телеком Мегафон ЭР-Телеком ОБИТ Элител Глобал Телеком
Лифты	Есть
Кафе	Есть
Парковка	• Парковка перед зданием • Охраняемая парковка
Услуги	• Кафе • Конференц-залы

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr
Отсканируйте этот QR-код и описание объекта
автоматически откроется на вашем мобильном
устройстве. Некоторые устройства могут
потребовать специального ПО.



© 2024 ООО «Марис Пропертиз»
Использование материалов разрешено только с предварительного
согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.