

# ПРОИЗВОДСТВЕННО-СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС НА ЛАГЕРНОМ ШОССЕ

ПРОДАЖА • 6324—11053 м<sup>2</sup>

Санкт-Петербург, Колпинский район, Колпино, Лагерное шоссе  
, 6А

КОНТАКТЫ

Департамент складской и  
индустриальной недвижимости  
Т +7 (812) 346-59-00 E industrial@maris-spb.ru



## Производственно-складской комплекс: 6 324 м<sup>2</sup>

Производственно-складской комплекс на Лагерном шоссе • ПРОДАЖА

Наименование	Производственно-складской комплекс: 6 324 м <sup>2</sup>
Предлагаемая площадь	6324 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Высота потолков	6 м
Пол	<ul style="list-style-type: none"><li>• Бетонный пол</li><li>• Ровный пол</li></ul>
Допустимая нагрузка на пол	5 т/м <sup>2</sup>
Оборудование	<ul style="list-style-type: none"><li>• Кран-балка</li><li>• Ворота под фуру</li></ul>

## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Производственно-складской комплекс на Лагерном шоссе

Тип комплекса	Производственно-складской комплекс
Статус готовности	Построен
Общая площадь участка	4.2 га
Общая площадь застройки	6324 м <sup>2</sup>
Здания на территории	<ul style="list-style-type: none"><li>• Производственно-складские Аггау здание, общая площадь м<sup>2</sup></li><li>• Административно-бытовые Аггау здание, общая площадь м<sup>2</sup></li></ul>
Этажность	2
Безопасность	<ul style="list-style-type: none"><li>• Контрольно-пропускной пункт</li><li>• Видеонаблюдение</li><li>• Круглосуточная охрана</li><li>• Огороженная территория</li></ul>
Отопление	<ul style="list-style-type: none"><li>• Отопление есть</li></ul>
Водоснабжение	Есть
Водоотведение (канализация)	Есть
Общая электрическая мощность	0.45 МВт
Офисные и бытовые помещения	<ul style="list-style-type: none"><li>• В отдельном здании</li></ul>
Площадь помещений	861 м <sup>2</sup>
Парковка для легкового транспорта	Есть
Железнодорожная ветка	Нет

**ОТДЕЛ ПРОДАЖИ: +7 (812) 346 5900**

maris qr  
Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

**CBRE**

© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.