



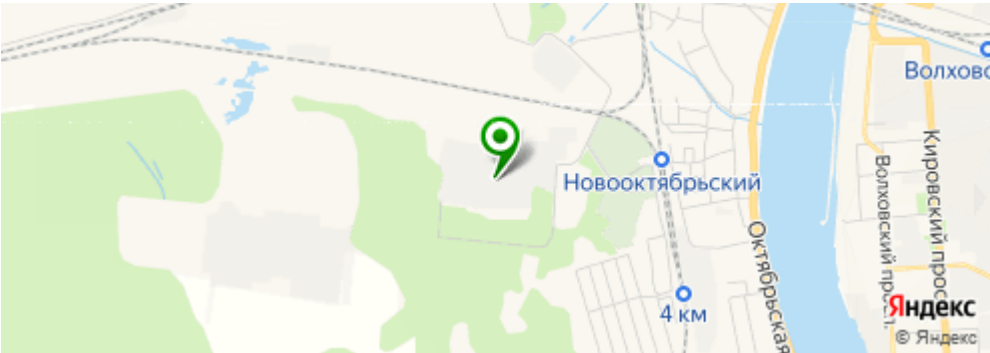
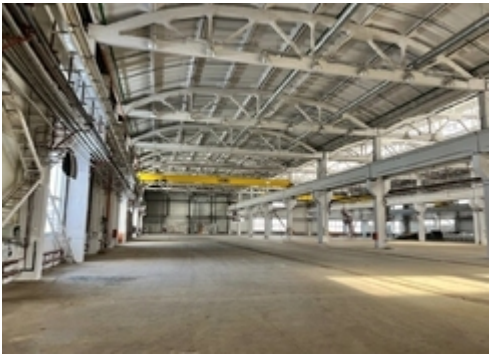
ПРОИЗВОДСТВЕННО-СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС В ВОЛХОВЕ

АРЕНДА • 500—13000 м²

КОНТАКТЫ

Волховский район, Волхов, Порожский проезд, 5

Департамент складской и
индустриальной недвижимости
Т +7 (812) 346-59-00 Е industrial@maris-spb.ru



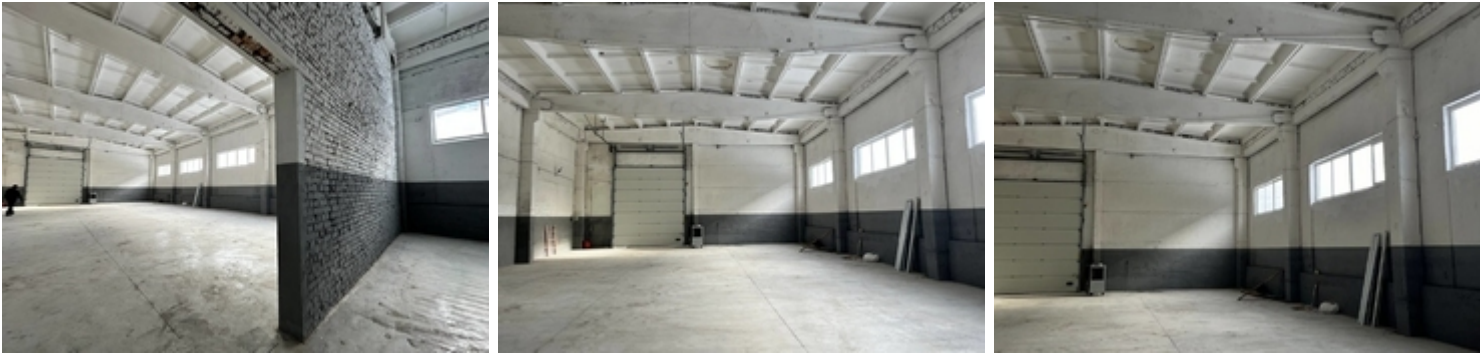
Производственно-складской блок: 1400 м²

Производственно-складской комплекс в Волхове • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	1400 м ²
Высота потолков	4.5 м — 8 м
Пол	- Бетонный пол - Беспылевое покрытие - Ровный пол
Допустимая нагрузка на пол	10 т/м ²
Оборудование	- Кран-балка - Ворота под фуру
Грузоподъемность кран-балки	5 т 10 т
Арендная ставка	550 руб. / м ² / мес.
Коммерческие условия	НДС

Производственно-складской блок: 800 м²

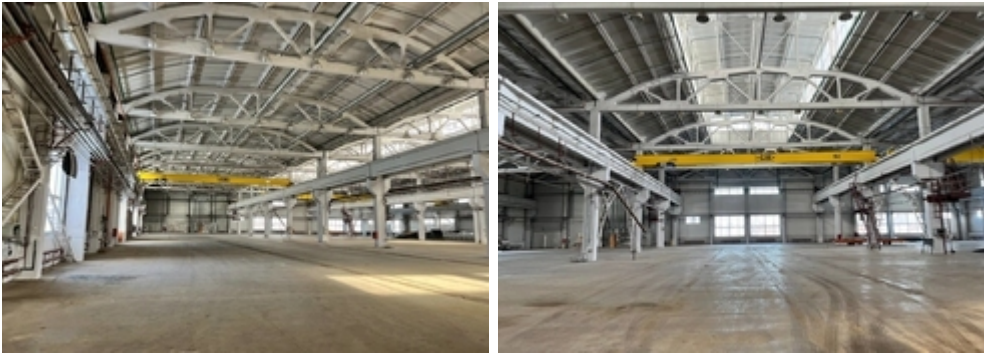
Производственно-складской комплекс в Волхове • АРЕНДА



Предлагаемая площадь	800 м ²
Высота потолков	8 м
Пол	• Бетонный пол • Беспылевое покрытие • Ровный пол
Допустимая нагрузка на пол	10 т/м ²
Оборудование	• Ворота под фуру
Арендная ставка	550 руб. / м ² / мес.

Производственно-складской блок: 10 000 м²

Производственно-складской комплекс в Волхове • АРЕНДА



Предлагаемая площадь	10000 м ²
Высота потолков	9 м — 13 м
Пол	• Бетонный пол • Беспылевое покрытие • Ровный пол
Допустимая нагрузка на пол	10 т/м ²
Оборудование	• Кран-балка • Ворота под фуру
Грузоподъемность кран-балки	• 5 т • 10 т • 16 т
Арендная ставка	550 руб. / м ² / мес.



ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Производственно-складской комплекс в Волхове

Тип комплекса	Производственно-складской комплекс
Статус готовности	Построен
Общая площадь участка	9.5 га
Общая площадь застройки	13000 м ²
Площадь в аренду	13000 м ²
Здания на территории	• Складские Аггау здание, общая площадь м² • Производственно-складские Аггау здание, общая площадь м² • Административно-бытовые Аггау здание, общая площадь м²
Безопасность	• Видеонаблюдение • Сигнализация • Огороженная территория
Пожарная безопасность	• Противопожарная сигнализация
Отопление	• Отопление есть
Водоснабжение	Есть
Водоотведение (канализация)	Есть
Общая электрическая мощность	1.5 МВт
Офисные и бытовые помещения	• Встроенные
Парковка для легкового транспорта	Есть
Железнодорожная ветка	Есть

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr
Отсканируйте этот QR-код и описание объекта
автоматически откроется на вашем мобильном
устройстве. Некоторые устройства могут
потребовать специального ПО.

