КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

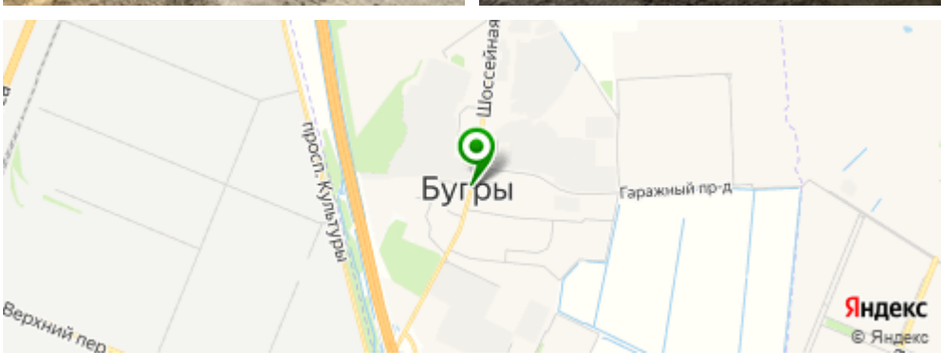
ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ПАРК 100К

АРЕНДА • **Класс А** • **8700—102100 м²**

Всеволожский район, п. Бугры, ул. Шоссейная
Девяткино

КОНТАКТЫ

Департамент складской и индустриальной недвижимости
T +7 (812) 346-59-00 **E** industrial@maris-spb.ru



Холодильный блок : 11 326 м²

Логистический парк 100К • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	**11326 м²**
Высота потолков	**11.65 м**
Шаг колонн	**12x24 м**
Пол	• **Бетонный пол** • **Беспылевое покрытие** • **Ровный пол**
Оборудование	• **Ворота под фуру** • **Ворота под погрузчик**
Арендная ставка	**1 175 руб. / м² / мес.**

Стройка (2-ая очередь) : 81 708 м²

Логистический парк 100К • АРЕНДА

КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

Предлагаемая площадь	**85635 м^2**
Арендная ставка	**По запросу**

Стройка (3-ая очередь) : 58 677 м^2

Логистический парк 100К • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	**58677 м^2**
Арендная ставка	**По запросу**

КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Логистический парк 100К

Статус готовности	**В стадии строительства — I квартал 2025 г.**
Общая площадь участка	**20 га**
Общая площадь застройки	**112000 м^2**
Площадь в аренду	**112000 м^2**
Безопасность	• **Видеонаблюдение** • **Круглосуточная охрана** • **Сигнализация** • **Огороженная территория**
Водоснабжение	**Есть**
Водоотведение (канализация)	**Есть**
Офисные и бытовые помещения	• **В отдельном здании**
Площадь помещений	**1500 м^2**
Парковка для легкового транспорта	**Есть**
Железнодорожная ветка	**Нет**

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.