

В АССОЦИАЦИИ С CBRE

ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕЕ ЗДАНИЕ НА ТЕЛЬМАНА

АРЕНДА • **Класс В** • **190—8116 м**²

КОНТАКТЫ

Санкт-Петербург, Невский район, улица Тельмана, 2

М Ломоносовская



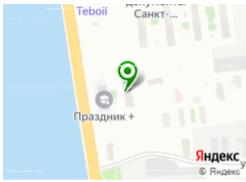












Аренда здания: 7 315 м²

Отдельно стоящее здание на Тельмана • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	968—7315 m ²
Этаж	0, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7
Tun планировки	• Кабинетно-коридорная планировка
Отдельный вход	Есть
Отделка помещений	Черновая отделка помещенийОтделка выполняется под арендатора
Арендная ставка	1 200 руб. / м² / мес.
Арендная ставка включает	НДСкоммунальные услугиэксплуатационные расходы
Арендная ставка не включает	услуги операторов связиэлектроэнергияпарковка

2 этаж: 968 м²

Отдельно стоящее здание на Тельмана • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	968 m ²
Этаж	2
Tun планировки	• Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	Черновая отделка помещенийОтделка выполняется под арендатора
Арендная ставка	1 400 руб. / м ² / мес.

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ MARIS

В АССОЦИАЦИИ С СВКЕ

T +7 (812) 346 5900 E maris@maris-spb.ru

Арендная ставка не включает	• НДС • коммунальные услуги • эксплуатационные расходы
	услуги операторов связиэлектроэнергияпарковка

3, 4 этаж: 1 936 м²

Отдельно стоящее здание на Тельмана • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	968—1936 м ²
Этаж	3, 4
Tun планировки	• Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	Черновая отделка помещенийОтделка выполняется под арендатора
Арендная ставка	1 400 руб. / м² / мес.
Арендная ставка не включает	 НДС коммунальные услуги эксплуатационные расходы услуги операторов связи электроэнергия парковка

5, 6, 7 этаж: 2 904 м²

Отдельно стоящее здание на Тельмана • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	968—2904 м ²
Этаж	5, 6, 7
Tun планировки	• Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	Черновая отделка помещенийОтделка выполняется под арендатора
Арендная ставка	1 400 руб. / м² / мес.
Арендная ставка не включает	 НДС коммунальные услуги эксплуатационные расходы услуги операторов связи электроэнергия парковка

В АССОЦИАЦИИ С СВЯЕ

T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Отдельно стоящее здание на Тельмана

Статус готовности	Построен в 2020 г.
Тип строительства	Новое строительство
Общая площадь	8888 m²
Типовой этаж	968 m ²
Число зданий	1
Этажность	1-7
Парковка	• Парковка перед зданием

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.



© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.