



БИЗНЕС-ЦЕНТР ЛАБОРАТОРИЯ

АРЕНДА • 200—7000 м²

КОНТАКТЫ

Лабораторная ул., 14
Лесная Выборгская

Департамент офисной недвижимости
Т +7 (812) 346-59-00 E rent@maris-spb.ru



Аренда до 7 000 м² *

Бизнес-центр Лаборатория • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	200—7000 м ²
Этаж	1, 2, 3, 4
Тип планировки	• Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	• Готовая отделка помещений
Арендная ставка	1 250 руб. / м ² / мес.
НДС не облагается	• Да
Арендная ставка включает	• коммунальные услуги • эксплуатационные расходы • уборка • электроэнергия • водоснабжение • водоотведение
Арендная ставка не включает	• парковка



ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр Лаборатория

Статус готовности	Построен
Тип строительства	Реконструкция
Общая площадь	7000 м ²
Этажность	3 — 4
Система вентиляции	• Центральная система приточно-вытяжной вентиляции
Кафе	Есть
Электрическая мощность	500 кВт
Парковка	• Охраняемая парковка во дворе на 80 мест
Услуги	• Кафе • Фитнес-центр • Конференц-залы

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr
Отсканируйте этот QR-код и описание объекта
автоматически откроется на вашем мобильном
устройстве. Некоторые устройства могут
потребовать специального ПО.



© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного
согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.