



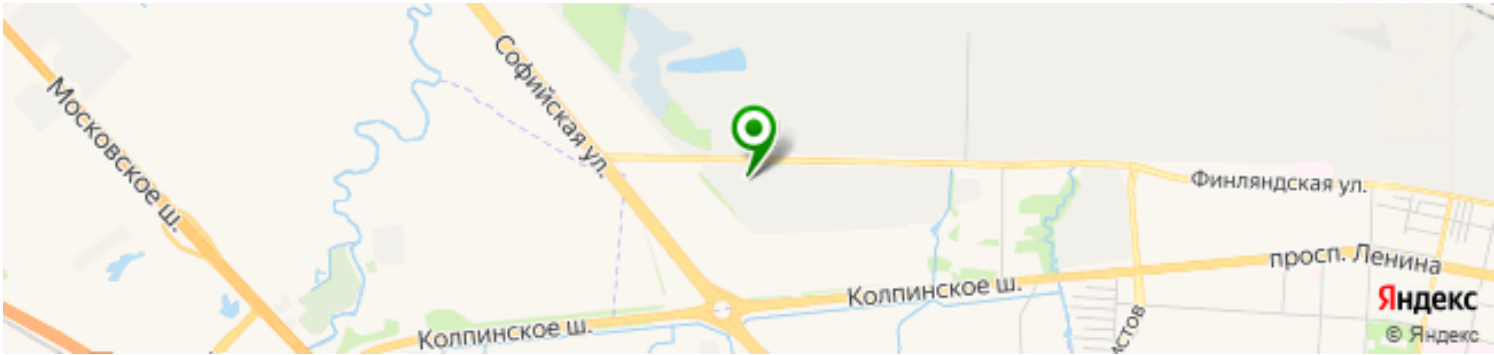
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС НА ФИНЛЯНДСКОЙ УЛИЦЕ

АРЕНДА • 630—4614 м²

Санкт-Петербург, Колпинский район, г. Колпино, ул.
Финляндская, д. 38

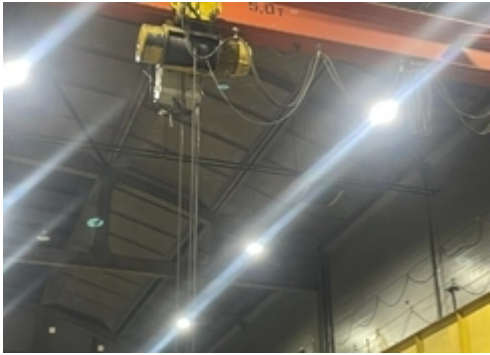
КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Департамент складской и
индустриальной недвижимости
Т +7 (812) 346-59-00 Е industrial@maris-spb.ru



Производственно-складской блок: 630м2 *

Производственный комплекс на Финляндской улице • АРЕНДА



Предлагаемая площадь	630 м ²
Этаж	1
Высота потолков	8 м
Пол	- Бетонный пол - Беспылевое покрытие - Ровный пол
Допустимая нагрузка на пол	8 т/м ²
Оборудование	- Кран-балка - Ворота под фуру
Грузоподъемность кран-балки	• 5 т
Арендная ставка	750 руб. / м ² / мес.
НДС не облагается	• Да



ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Производственный комплекс на Финляндской улице

Тип комплекса	Производственный комплекс
Статус готовности	Построен в 2012 г.
Общая площадь участка	3.2 га
Общая площадь застройки	11053 м ²
Здания на территории	• Складские Аггау здание, общая площадь м² • Производственно-складские Аггау здание, общая площадь м² • Административно-бытовые Аггау здание, общая площадь м²
Этажность	1
Юридический статус земли	Собственность
Юридический статус зданий	Собственность
Безопасность	• Контрольно-пропускной пункт • Круглосуточная охрана • Огороженная территория
Пожарная безопасность	• Противопожарная сигнализация
Система вентиляции	Есть
Отопление	• Центральное отопление
Водоснабжение	Есть
Водоотведение (канализация)	Есть
Общая электрическая мощность	1.88 МВт
Офисные и бытовые помещения	• В отдельном здании
Парковка для легкового транспорта	Есть
Железнодорожная ветка	Нет

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr
Отсканируйте этот QR-код и описание объекта
автоматически откроется на вашем мобильном
устройстве. Некоторые устройства могут
потребовать специального ПО.

