


# БИЗНЕС-ЦЕНТР ТРОИЦКИЙ

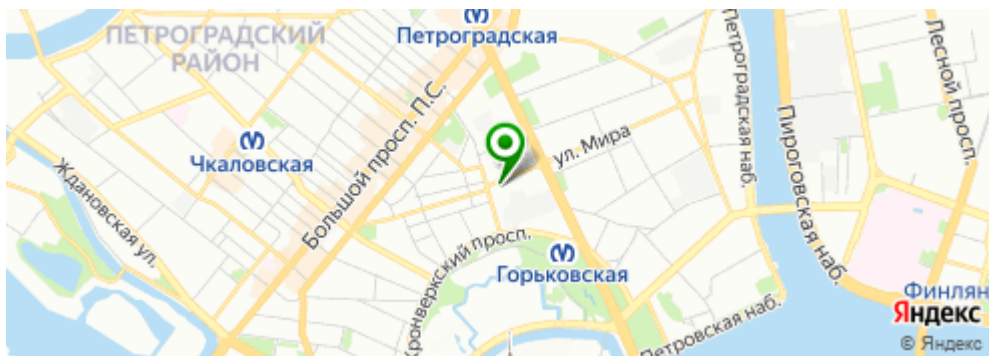
 АРЕНДА • Класс С • 225—13936 м<sup>2</sup>
**КОНТАКТНОЕ ЛИЦО**

Санкт-Петербург, Петроградский район, ул. Мира, д.3

Департамент офисной недвижимости

 Горьковская

Т +7 (812) 346-59-00 E rent@maris-spb.ru



## 3 этаж: 888 м<sup>2</sup>

Бизнес-центр Троицкий • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	888 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Тип планировки	<ul style="list-style-type: none"> <li>Кабинетно-коридорная планировка</li> </ul>
Отделка помещений	<ul style="list-style-type: none"> <li>Готовая отделка помещений</li> </ul>
Арендная ставка	1 260 руб. / м <sup>2</sup> / мес.
Арендная ставка включает	<ul style="list-style-type: none"> <li>НДС</li> </ul>
Арендная ставка не включает	<ul style="list-style-type: none"> <li>коммунальные услуги</li> <li>эксплуатационные расходы</li> <li>услуги операторов связи</li> </ul>

## 5, 6 этаж: 457 (232 / 225) м<sup>2</sup>

Бизнес-центр Троицкий • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	232—457 м <sup>2</sup>
Этаж	5, 6
Тип планировки	<ul style="list-style-type: none"> <li>Открытая планировка</li> <li>Кабинетно-коридорная планировка</li> </ul>
Отделка помещений	<ul style="list-style-type: none"> <li>Готовая отделка помещений</li> </ul>
Арендная ставка	По запросу
Арендная ставка включает	<ul style="list-style-type: none"> <li>НДС</li> </ul>
Арендная ставка не включает	<ul style="list-style-type: none"> <li>коммунальные услуги</li> <li>эксплуатационные расходы</li> <li>услуги операторов связи</li> </ul>

## 5 этаж: 232 м<sup>2</sup>

Бизнес-центр Троицкий • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	232 м <sup>2</sup>
Этаж	5
Тип планировки	<ul style="list-style-type: none"><li>Открытая планировка</li><li>Кабинетно-коридорная планировка</li></ul>
Отделка помещений	<ul style="list-style-type: none"><li>Готовая отделка помещений</li></ul>
Арендная ставка	По запросу
Арендная ставка включает	<ul style="list-style-type: none"><li>НДС</li></ul>
Арендная ставка не включает	<ul style="list-style-type: none"><li>коммунальные услуги</li><li>эксплуатационные расходы</li><li>услуги операторов связи</li></ul>

## 6 этаж: 225 м<sup>2</sup>

Бизнес-центр Троицкий • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	225 м <sup>2</sup>
Этаж	6
Тип планировки	<ul style="list-style-type: none"><li>Открытая планировка</li><li>Кабинетно-коридорная планировка</li></ul>
Отделка помещений	<ul style="list-style-type: none"><li>Готовая отделка помещений</li></ul>
Арендная ставка	По запросу
Арендная ставка включает	<ul style="list-style-type: none"><li>НДС</li></ul>
Арендная ставка не включает	<ul style="list-style-type: none"><li>коммунальные услуги</li><li>эксплуатационные расходы</li><li>услуги операторов связи</li></ul>



## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр Троицкий

Статус готовности	Построен
Тип строительства	Реконструкция
Общая площадь	13936 м <sup>2</sup>
Этажность	6
Безопасность	• Система контроля доступа
Парковка	• Открытая парковка на прилегающих улицах
Система пожарной безопасности	Есть
Услуги	• Профессиональная управляющая компания

**ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900**

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK



© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.