



БИЗНЕС-ЦЕНТР НА ЛЕВАШОВСКОМ, 11

АРЕНДА • Класс В+ • 1100—6000 м² • 1 800 руб./м²

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Санкт-Петербург, Петроградский район, Левашовский
проспект, 11/7с4
Чкаловская

Департамент офисной недвижимости
Т +7 (812) 346-59-00 E rent@maris-spb.ru



Часть здания: 5 350 м²

Бизнес-центр на Левашовском, 11 • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	5350 м ²
Тип планировки	- Открытая планировка - Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	Черновая отделка помещений
Арендная ставка	1 800 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	- НДС - коммунальные услуги - эксплуатационные расходы
Арендная ставка не включает	- услуги операторов связи - уборка - электроэнергия

4 этаж: 1 100 м²

Бизнес-центр на Левашовском, 11 • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	1100 м ²
Этаж	4
Тип планировки	- Открытая планировка - Кабинетно-коридорная планировка
Отделка помещений	Готовая отделка помещений
Арендная ставка	2 200 руб. / м ² / мес.
Арендная ставка включает	- НДС - коммунальные услуги - эксплуатационные расходы



Арендная ставка не включает	• услуги операторов связи • уборка • электроэнергия
-----------------------------	---



ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр на Левашовском, 11

Статус готовности	Построен в 2017 г.
Тип строительства	Новое строительство
Общая площадь	49208 м ²
Этажность	8
Система вентиляции	• Центральная система приточно-вытяжной вентиляции
Система кондиционирования	• Центральная система кондиционирования
Операторы связи	• Smart Telecom
Лифты	Thyssen Krupp (10 шт.)
Парковка	• Подземный паркинг на 200 мест

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr
Отсканируйте этот QR-код и описание объекта
автоматически откроется на вашем мобильном
устройстве. Некоторые устройства могут
потребовать специального ПО.



© 2024 ООО «Марис Пропертиз»
Использование материалов разрешено только с предварительного
согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.