КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

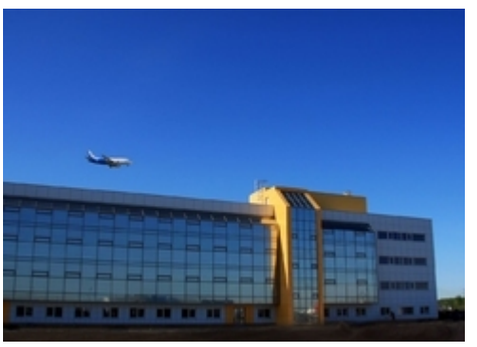
ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ПАРК ПУЛКОВО

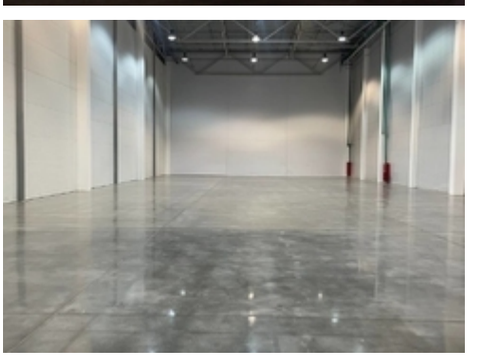
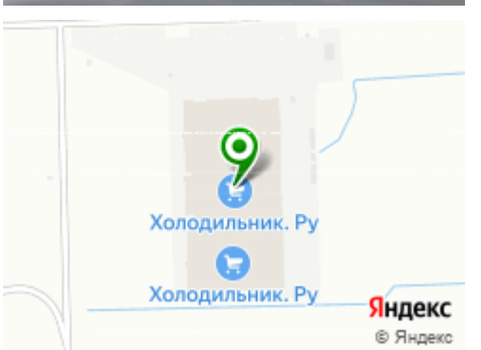
АРЕНДА • **Класс А** • **1302—4600 м²**

Санкт-Петербург, Пушкинский район, пос. Шушары, Пулковское ш., д.56к4

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Департамент складской и индустриальной недвижимости
T +7 (812) 346-59-00 **E** industrial@maris-spb.ru



Склад: 2 892 м² *

Логистический парк Пулково • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	**2892 м²**
Этаж	**1**
Высота потолков	**10 м**
Шаг колонн	**12x18 м**
Пол	• **Бетонный пол** • **Беспылевое покрытие** • **Ровный пол**
Допустимая нагрузка на пол	**7 т/м²**
Температурный режим помещений	**Отапливаемые помещения**
Мезонин	**Есть**
Оборудование	• **Уплотнительные контуры** • **Выравнивающие площадки** • **Ворота под фуру** • **Ворота под погрузчик**
Арендная ставка	**По запросу**
Коммерческие условия	• **НДС**

Склад: 4600 м² *

Логистический парк Пулково • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	**4600 м²**
Высота потолков	**10 м**
Шаг колонн	**12x18 м**

КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

Пол	• **Бетонный пол** • **Беспылевое покрытие** • **Ровный пол**
Допустимая нагрузка на пол	**7 т/м^2**
Оборудование	• **Ворота под фуру**
Арендная ставка	**По запросу**
Коммерческие условия	• **НДС** • **эксплуатационные расходы**

КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Логистический парк Пулково

Статус готовности	**Построен в 2009 г.**
Общая площадь участка	**15.1 га**
Общая площадь застройки	**36929 м^2**
Здания на территории	• **Складские** **Array здание, общая площадь м^2**
Этажность	**1**
Юридический статус земли	**Собственность**
Юридический статус зданий	**Собственность**
Безопасность	• **Контрольно-пропускной пункт** • **Круглосуточная охрана** • **Сигнализация** • **Огороженная территория**
Пожарная безопасность	• **Противопожарная сигнализация** • **Спринклерная система**
Система вентиляции	**Есть**
Отопление	• **Отопление есть**
Водоснабжение	**Есть**
Водоотведение (канализация)	**Есть**
Офисные и бытовые помещения	• **В отдельном здании**
Парковка для легкового транспорта	**Есть**
Железнодорожная ветка	**Нет**

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.